ကုမ္ပဏီအမည် - Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited

လုပ်ငန်း - CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့်နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက်ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၆-၁-၂၀၁၅		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံ ရေးဦးစီးဌာန	၁၅-၁-၂၀၁၅	၂၀-၁-၂၀၁၅	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၂၈-၁-၂၀၁၅	၁၇-၂-၂၀၁၅	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၂၈-၁-၂၀၁၅	၁၆-၂-၂၀၁၅	
	(ဃ)စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၂၈-၁-၂၀၁၅ ၂၄-၂-၂၀၁၅	၁၇-၂-၂၀၁၅ ၁၁-၃-၂၀၁၅	(ပကြိမ်) (ဒုကြိမ်)
	(င) CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ	၂၈-၁-၂၀၁၅ ၂၄-၂-၂၀၁၅	၁၇-၂-၂၀၁၅ ၉-၃-၂၀၁၅	(ပကြိမ်) (ဒုကြိမ်)
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၂/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၁၂-၁-၂၀၁၅		
၄	အဆိုပြုလွှာလက်ခံကြောင်းစာပေးပို့ခြင်း	၁၅-၁-၂၀၁၅		
၅	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြန်လည်ပြင်ဆင်၍ အဆိုပြုလွှာ (၉)စုံ ပေးပို့ခြင်း		၅-၅-၂၀၁၅	
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက် ၁၂၀ ရက်*			

* ဖော်ပြပါအဆိုပြုချက်တွင် ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလွှာပါ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များသည် အလုပ်တာဝန်များနှင့် ဩစတြေးလျနိုင်ငံတွင် ရောက်ရှိနေပြီး ခရီးလွန်နေပါသဖြင့် တက်ရောက်နိုင်မှု မရှိကြောင်း ခွင့်ပန်ကြားလာ၍ စုစုပေါင်း ၁၂၀ ရက် ကြာမြင့်ရခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ် အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited Mr. Wu Chung Kong (တရုတ်)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Full Reward Limited ၇၀% (ဟောင်ကောင်) - U Kyin Sein(ခ) U Lin Kayan Seing ၃၀% (မြန်မာ)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်-၂၄နှင့် ၂၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်- ၄၂၊ စက်မှုလမ်းမကြီး၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန် ၁၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၀.၄၉၁ ဧက (၁၉၈၇.၀၁ စတုရန်းမီတာ) - ၁၄၀ ပေ x ၁၀၅ ပေ (နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ ၁ လုံး)
	မြေပိုင်ရှင်	- ဒေါ်ကြိုင်
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းခ	- US $ ၃၇၇၅၃.၁၉ - တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၁၉ နှုန်း
	မြေငှားသက်တမ်း	- ကနဦး ၃၀ နှစ် (နောက်ထပ် ၅ နှစ် ၂ကြိမ်)
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၀ နှစ်
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၂ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၀.၉၅၀ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- US$ သန်း

	ပြည်ပ	ပြည်တွင်း	စုစုပေါင်း
ငွေသား	၀.၁၅၀		၀.၁၅၀
စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်ပ)	၀.၅၀၆	၀.၀၈၈	၀.၅၉၄
စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး (လွှဲပြောင်း)		၀.၁၉၂	၀.၁၉၂
ရုံးသုံးပရိဘောဂများ		၀.၀၁၄	၀.၀၁၄
စုစုပေါင်း	**၀.၆၅၆**	**၀.၂၉၄**	**၀.၉၅၀**

၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	- **၂၉၄ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၂၉၀ ဦး (ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ ကျပ် ၉၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာကျပ်၄၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၄ ဦး (ပြည်ပအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ US$ ၁,၄၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး ၏ လစာ US$ ၂,၀၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀%တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၁.၀၅၅ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၀.၉၁၀ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၀.၁၄၅ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US$ ၀.၀၄၈ သန်း (အမေရိကန် ၁ ဒေါ်လာ = ၉၅၀ ကျပ်)
၁၀။	အရင်းကြေကာလ	- ၃ နှစ် ၄ လ
	အရင်းအနှီးပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ် နှုန်း (IRR)	- ၂၂.၆၀%
၁၁။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- ၂၅ KVA
၁၂။	CSR	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာ ချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂ % ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထား ပါကြောင်း တင်ပြ ထားပါသည်။
၁၃။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်ရေး စီမံချက်အနေဖြင့် ရေလှောင်ကန် တည်ဆောက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ရေပုံး၊ မီးချိတ်၊ သဲအိတ်နှင့် မီးသတ်ဆေးဗူးများ အားစက်ရုံအတွင်းနှင့်အပြင်တွင် တပ်ဆင်ထားရှိ မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများအား လိုက်နာ ဆောင်ရွက်စေမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ မီးဘေး ကြိုတင် ကာကွယ်ရန် စည်းကမ်းချက် များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်စေမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဝန်ထမ်း များအား မီးငြိမ်းသတ်ရေး သင်တန်းများ လေ့ကျင့် သင်ကြား ပေးမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံနှင့် စက်ရုံ ပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဝန်ထမ်းများ ဆေးလိပ် သောက်ခြင်းအား တင်းကြပ်စွာ တားမြစ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။	အခြား	- Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited ၏ သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း မူကြမ်း၊ ဒါရိုက်တာ စာရင်း၊ Passport မိတ္တူများ ကို တင်ပြထားပါ သည်။ - ငွေရေး ကြေးရေးအထောက် အထားအဖြစ် Full Reward Limited သည် ဟောင်ကောင်ရှိ DBS Bankတွင်၈-၅-၂၀၁၅ရက်စွဲဖြင့်US$ ၁၈၁,၄၅၇.၄၃ နှင့် ဦးကျင်စိန်သည် ဧရာဝတီ ဘဏ်တွင် ၁၈-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၇၃,၀၀၀,၀၀၀ ရှိကြောင်း အထောက်အထားများအား တင်ပြထားပါသည်။ - မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး လုပ်ငန်း၏စီးပွားဖြစ် စတင်သောနေ့မှာ ၂၀၁၂ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၂၁ ရက်နေ့ ဖြစ်ပါသည်။ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ် ခွင့်အား ၂ နှစ်နှင့် ၈လ ခံစားပြီးဖြစ်၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ၂ နှစ်နှင့် ၄လ သာကျန်ရှိကြောင်း စိစစ် တွေ့ရှိရပါသည်။ - အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ Full Reward Limited နှင့် ဦးကျင်စိန် (ခ) လင်ကရန်စိန် တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် ဖက်စပ်သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း) ၊ မြေပိုင်ရှင် ဒေါ်ကြိုင်နှင့် Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူ စာချုပ် (မူကြမ်း)၊ မြေဆိုင်ရာ အထောက် အထားများ၊ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းနမူနာများ၊ Passport မိတ္တူများ၊ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။ - Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited နှင့် Full Reward Limited ၁၅-၁၂-၂၀၁၄ မှ ၁၄-၁၂-၂၀၁၆ အထိ ၂ နှစ် သက်တမ်းရှိသော နားလည်မှု သဘောတူ စာချုပ်အား တင်ပြထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည် - Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited

အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် - ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

တည်နေရာ - မြေကွက်အမှတ် ၂၄ နှင့် ၂၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၄၂၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန် ၁၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - US $ ၀.၉၅၀ သန်း

ရောင်းချမည့်စနစ် - ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

လုပ်ငန်းသက်တမ်း - ၃၀ နှစ်

အရင်းကြေကာလ - ၃ နှစ် ၄ လ

IRR - ၂၂.၆၀%

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကိုအောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြ အပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၁.၅၄၈ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	ကျပ် ၂၈.၅၀၀ သန်း	
၄	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၂၆၇.၉၀၀ သန်း	ကျပ် ၂၂၈.၉၅၀ သန်း
၅	ရေ၊ လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		ကျပ် ၉၄၆.၂၀၀ သန်း
၆	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		တစ်နှစ် ဝင်ငွေ ကျပ် သိန်း (၂၀) ကျော်ပါ က အခွန်ပေးရမည့် ဝန်ထမ်း (၉) ဦး
၇	CSR (၂%)		ကျပ် ၂၇.၅၅၀ သန်း
၈	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၂၉၀ ဦး ပြည်ပ ၄ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၂၉၀)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်၍ ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့် အလမ်းနှင့် ဒေသ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက် မှုကို အထောက်အကူ ပြုစေ ပါသည်။ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမို ရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျော့ချ ရေးကို အထောက်အကူပြု စေနိုင် ပါသည်။
		ကျပ် ၂၉၇.၉၄၈ သန်း	**ကျပ် ၁၂၀၃.၈၆၅ သန်း**
		၁ း ၄	

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န-၁၁၄၁/၂၀၁၅(၆၃၉-က)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၁၂ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့
တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ် အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကို ၂၀၁၄ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၂၀ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၂၂/၂၀၁၄) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ ခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၂။ ဟောင်ကောင်ရှိ Full Reward Limited မှ ၇၀% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ဦးကျင်စိန် (ခ) လင်ကရန်စိန် မှ ၃၀% ဖက်စပ် ပြု၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited တည်ထောင် ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြေကွက်အမှတ် ၂၄ နှင့် ၂၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၄၂၊ စက်မှုလက်မှုရပ်ကွက်၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး ရှိ မြေ ၀.၄၉၁ ဧက (၁၉၈၇.၀၀၈ စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြ လာပါသည်။

၃။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ Full Reward Limited နှင့် ဦးကျင်စိန် (ခ)လင်ကရန်စိန် တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် ဖက်စပ်သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း) ၊ မြေပိုင်ရှင် ဒေါ်ကြိုင်နှင့် Great Lucky Star Garment Manufacturing CompanyLimited တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)၊မြေဆိုင်ရာအထောက်အထားများနှင့်လုပ်ငန်း တည်နေရာပြ မြေပုံများ၊ အဆောက်အဦပုံများ၊ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းနမူနာများ၊ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း (မူကြမ်း) တို့ကို ပူးတွဲ တင်ပြ ထားပါသည်။

၄။ မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းမှာ ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၂ ကြိမ် ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေဧရိယာမှာ ၁၉၈၇.၁၁ စတုရန်းမီတာ (၀.၄၉၁ ဧက) ဖြစ်ပြီး နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၇၇၅၃.၁၉ ဖြစ်ပါသည်။ တစ်နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၉ နှုန်း ဖြစ်ပါ သည်။

၅။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ၃၀ နှစ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်မှုကာလမှာ ၂ နှစ် ကြာမြင့်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၉၅၀ သန်း ဖြစ်ပါ သည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထည့်ဝင်မှုများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

US$ (သန်း)

	ပြည်ပ	**ပြည်တွင်း**	**စုစုပေါင်း**
ငွေသား	၀.၁၅၀		၀.၁၅၀
စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်ပ)	၀.၅၀၆	၀.၀၈၈	၀.၅၉၄
စက်နှင့် စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး (လွှဲပြောင်း)	-	၀.၁၉၂	၀.၁၉၂
ရုံးသုံးပရိဘောဂများ	-	၀.၀၁၄	၀.၀၁၄
စုစုပေါင်း	**၀.၆၅၆**	**၀.၂၉၄**	**၀.၉၅၀**

၇။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း (၂၉၀) ဦးနှင့် ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်း (၄) ဦး စုစုပေါင်း (၂၉၄) ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၉၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၄၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁,၄၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၂,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၈။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသော ကုန်ချောပစ္စည်းများကို ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)၏ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် နှင့် CMP လက်ခနှုန်းများမှာ အောက်ပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

အမျိုးအမည်	**ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက် (Doz/000)**	**CMPလက်ခ (Doz /US$)**
Work Gloves	၇၂	၇.၀၀
Ski Gloves	၅၈	၉.၅၀

၉။ **လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့်** ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ နှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

		US$ (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၁.၀၅၅
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၀.၉၁၀
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၀.၁၄၅

၁၀။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၀၄၈သန်း ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၃ နှစ် ၄ လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း IRR မှာ ၂၂.၆၀ % ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဒေါ်လာလျှင် ၉၅၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ဖော်ပြထားပါသည်။

၁၁။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည် -

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းများကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိကြောင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်လုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သား အင်အား (၄၅၀)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါကြောင်း၊(၁၁-၂-၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၈/၂၀၁၅) ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ် (၁၄) အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ်ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ (က)**

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန**မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည် -

(၁) လက်အိတ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်း ရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့ အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်။

(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက်

(Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲ တင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။ **ကုမ္ပဏီမှ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိ တင်ပြထားပါသည်။** **နောက်ဆက်တွဲ (ခ)**

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှု လုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီစက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှုန်း တင်ပြထားချက် ဆီလျော်မှုရှိပါကြောင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက်အင်အား/လူအင်အား ဆီလျော်မှု ရှိပါကြောင်း၊ CMP လက်ခနှုန်း တင်ပြထားချက်တွင် ဆီလျော်မှုရှိသော်လည်း ပုံမှန်ထုတ်လုပ်မည့် စတုတ္ထနှစ် မှစ၍ တိုးမြှင့်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ နှစ်အလိုက်ကုန်ကြမ်းနှင့် ပူးတွဲသုံး ပစ္စည်း လိုအပ်ချက် တင်ပြထားမှုတွင် မှားယွင်းတွက်ချက် တင်ပြထားသဖြင့် ပြင်ဆင် တင်ပြရန် လိုအပ်ပါကြောင်းနှင့် ပုဂ္ဂလိက စက်မှု လုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေ လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါကကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပြန်လည် ပြင်ဆင်ချက် များကို စက်မှုဝန်ကြီးဌာန မှ စိစစ်လက်ခံပြီး ဖြစ်ပါသည်။** **နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)**

(ဃ) **CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ** အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်မှာတစ်ခုလိုအပ်ချက်နှုန်းထား၊ တားမြစ်သတ်မှတ်စံနှုန်းထားများနှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိပါကြောင်း၊CMPလက်ခနှုန်းထားများသည်အနည်းငယ်နည်းနေသည်ကို တွေ့ရှိရ၍ ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်ကြောင်း၊ အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မှု နှုန်းနှင့် နှိုင်းယှဉ်လျှင် ထုတ်လုပ်မှုပြည့်မီရန် လူထပ်မံ တိုးရမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ အဆိုပြုချက် နောက်နှစ်များတွင် ထုတ်လုပ်မှုတိုးသော်လည်း လူဦးရေ ထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်းမရှိ၍ ထုတ်လုပ်နိုင်သည့်အတိုင်းကုန်ကြမ်းတင်သွင်းသင့်၍ ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်ကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ခွင့်ပြုပေးသင့်ကြောင်း၊ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမို ရရှိစေပြီးဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်ရာ အားပေး ဆောင်ရွက်စေသင့်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပြန်လည် ပြင်ဆင်ချက်များကို CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှစိစစ်လက်ခံပြီးဖြစ် ပါသည်။** **(နောက်ဆက်တွဲ - ဃ)**

၁၂။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited ၏ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Full Reward Limited သည် ဟောင်ကောင်ရှိ DBS Bank တွင် ၈-၅-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် US$ ၁၈၁,၄၅၇.၄၃ နှင့် ဦးကျော်စိန်သည် ၁၈-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ရောဝတီ ဘဏ်တွင် ကျပ် ၇၃,၀၀၀,၀၀၀ ရှိကြောင်းတို့ကိုတင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ **မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်** မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်ရေး စီမံချက်အနေဖြင့် ရေလှောင်ကန် တည်ဆောက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ရေပုံး၊ မီးချိတ်၊ သဲအိတ်နှင့် မီးသတ်ဆေးဗူးများ အားစက်ရုံအတွင်းနှင့်အပြင်တွင် တပ်ဆင်ထားရှိ မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများအား လိုက်နာ ဆောင်ရွက်စေမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ မီးဘေး ကြိုတင်ကာကွယ်ရန် စည်းကမ်းချက် များအား လိုက်နာ ဆောင်ရွက်စေမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများအားမီးငြိမ်းသတ်ရေးသင်တန်းများလေ့ကျင့် သင်ကြား ပေးမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံနှင့် စက်ရုံဝန်းကျင်တွင် ဝန်ထမ်းများ ဆေးလိပ် သောက်ခြင်းအား တားမြစ် ထားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited မှ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းအစီအစဉ်များအတွက် စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင် ရန်အတွက် နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂ % ကို Corporate Social Responsibility အဖြစ် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ ထို့အပြင် ဝန်ထမ်း သက်သာ ချောင်ချိရေး အစီအစဉ်နှင့် တစ်နှစ်လျှင် လစာဝင်ငွေကျပ်သိန်း (၂၀) နှင့် အထက် ရှိသော ဝန်ထမ်းများအတွက် ဝင်ငွေခွန် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၆။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၄၉/၂၀၁၄ ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်းတွင်ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက် ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သောလုပ်ငန်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။

၁၇။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁၂ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပ ပြုလုပ် သည့် ၂/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၈။ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး လုပ်ငန်း၏စီးပွားဖြစ် စတင်သော နေ့မှာ ၂၀၁၂ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၂၁ ရက်နေ့ဖြစ်ပါသည်။ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ် ခွင့်အား ၂ နှစ်နှင့် ၈လ ခံစားပြီးဖြစ်၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ၂ နှစ်နှင့် ၄လ သာ ကျန်ရှိကြောင်း စိစစ် တွေ့ရှိရပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ခွင့်ပြုမိန့်အား ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူ ခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၉။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited မှ မြေကွက်အမှတ် ၂၄ နှင့် ၂၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၄၂၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန် ၁၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရှိ မြေ ၀.၄၉၁ ဧက (၁၉၈၇.၀၀၈ စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ် အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း အား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့်အစုရှင်များ၏နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
	Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited	Full Reward Limited Represented by (1) Mr. Wu Chung Kong Managing Director Chinese P.P No. KJ 0258392	Flat F.26/F, Block 3, Grand Horizon, Tsing Yi, N.T, Hong Kong.
		(2) Mr. Wong Chun Sin Director Malaysian P. P No. A23428086	Lot 29, Jalan Pengacara U1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie, 40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia.
		(3) U Kyin Sein (a) Lim Kayan Sein Director Myanmar 12/ La Ma Ta(Naing)030487	No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့်တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - ၀၉-၅၀၅၉၄၆၉

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ - -

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ရာထူး - ဒေါ်ခင်ခင်ချို

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့်ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ စာအမှတ် ၃၉၀ ရက်စွဲ ၁၂ ၂ ၁၇ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၄၂) / စိုက်မွေး
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ ၁၂ ရက်

17-300
18.2

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၈. ၁. ၂၀၁၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၃ / န - ၁၁၄၁ / ၂၀၁၇ (၁၄၁)

၁။ ဟောင်ကောင်ရှိ Full Reward Limited မှ ၇၀%နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ဦးကျော်စိန်မှ ၃၀% ဖက်စပ်ပြု၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြေကွက်အမှတ် ၂၄ နှင့် ၂၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၄၂၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန် ၁၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၀. ၄၉၁ ဧက(၁၉၈၇. ၀၀၈ စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအားငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၄၅၀)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည် ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် မြေကွက်အမှတ် ၂၄ နှင့် ၂၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၄၂၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန် ၁၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၀. ၄၉၁ ဧက (၁၉၈၇. ၀၀၈ စတုရန်းမီတာ)အား USD 19.00 per square metre per year နှုန်းဖြင့် ကနဦး နှစ်၃၀+၅နှစ်+၅နှစ် စုစုပေါင်းနှစ်(၄၀) ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

D/2015/Cabinet/8.,(3)

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၁၁. ၂. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၈/၂၀၁၅)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၁၄)အရ Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ရွှေပြည်သာမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

D/2015/Cabinet/8.,(4)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၁၁၉၆ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၆ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **<u>သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း</u>**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၈-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၁/န-၁၁၄၁/၂၀၁၄(၁၄၃)

၁။ အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ဟောင်ကောင်ရှိ Full Reward Limited မှ (၇၀%) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ဦးကျင်စိန်မှ (၃၀%) ဖက်စပ်ပြု၍မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြေကွက်အမှတ် (၂၄)နှင့် (၂၅) ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၄၂)၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ(၁.၄၉၁)ဧက (၁၉၈၇.၀၀၈ စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာသဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့် လျှောက်ထားခြင်း ၊ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ကာလမှာကနဦးနှစ်(၃၀)ဖြင့် ၅ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုးဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ တည်ဆောက် ပြုပြင်မှုများကို (၂)နှစ်အတွင်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ Work Gloves နှင့် Ski Gloves များ ထုတ်လုပ်မည်ဖြစ်ပြီး ပထမနှစ်တွင်လက်အိတ် (၁၃၂၀၀၀) ဒါဇင်ထုတ်လုပ်၍ စတုတ္ထမြောက်နှစ်မှစ၍ (၁၇၀၀၀၀)ဒါဇင်ထိ တိုးမြှင့်ထုတ်လုပ်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ကုန်ပစ္စည်း များကို (၁၀၀%) ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အသုံးပြုမည့် စက်ပစ္စည်းနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းစာရင်း၊ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအချက်အလက်များ ၊ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း ၊ သင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်းများ၊ စက်ရုံပုံစံ၊ မြေငှားစာချုပ်၊ စက်ရုံဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် ကျန်းမာရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမည့်အစီ အစဉ်များ ၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေး အစီအစဉ် များနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ထားရှိမည့် အစီအစဉ်များ ဖော်ပြပါရှိ ပါသည်။

၃။ စက်ရုံတည်ဆောက်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် လည်ပတ်ခြင်းလုပ်ငန်းတွင် ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း များ၊ စွန့်ပစ်အရည်များ၊ အစိုင်အခဲများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် လေထု ၊ မြေထုနှင့် ရေထုညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။ လုပ်ငန်းတွင် အဓိကအသုံးပြုမည့် Fabric ၊ Leather စသည့် Synthetic ကုန်ကြမ်းပိတ်စ / ပစ္စည်းများသည် ဆွေးမြေ့ပျက်စီးရန် အချိန်ကြာမြင့်သဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်ပျက်စီးမှုဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း ၊ လုပ်ငန်းစဉ် အဆင့်တိုင်းတွင် ထွက်ရှိလာမည့် ပိတ်ဖြတ်စများ ၊ အမှုန်အမွှားများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် လေထုနှင့် မြေထုညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း ၊ လက်အိတ်ချုပ်လုပ်ရန် အစဖြတ်ခြင်း ၊ ပုံစံညှပ်ခြင်း၊ ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်တွင် စက်များအသုံးပြု၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သဖြင့် အသံဆူညံခြင်း စသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါ သည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ဟောင်ကောင်ရှိ Full Reward Limited မှ (၇၀%) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ဦးကျင်စိန်မှ (၃၀%) ဖက်စပ်ပြု၍မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြေကွက်အမှတ် (၂၄)နှင့် (၂၅) ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၄၂)၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ(၀.၄၉၁)ဧက (၁၉၈၇.၀၀၈ စတုရန်းမီတာ) နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါ သည်-

(က) လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း ၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်များပါဝင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန် နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံး လုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းတို့နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုးညွန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ -ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၂၁-စမ (၂) ၂၀၁၄-၂၀၁၅ (၅၀၄၆)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇ ရက်

m-360
24/12

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၈.၁.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၁၄၀/ ၂၀၁၅ (၁၄၂)

၁။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd. သည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၄၂)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၄၊ ၂၅)တွင် CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) ကုန်ကြမ်းသုံးစွဲမှုနှုန်း တင်ပြထားချက် ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်။

(စ) ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက်အင်အား/လူအင်အား ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်။

(ဆ) CMP လုပ်ခနှုန်း တင်ပြထားချက်တွင် ဆီလျော်မှုရှိသော်လည်း ပုံမှန်ထုတ်လုပ်မည့် စတုတ္ထနှစ်မှစ၍ တိုးမြှင့်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဇ) နှစ်အလိုက်ကုန်ကြမ်းနှင့် ပူးတွဲသုံးပစ္စည်းလိုအပ်ချက် တင်ပြထားမှုတွင် မှားယွင်းတွက်ချက်တင်ပြထားသဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၁၈.၂.၁၅

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(လှမိုး၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အထည်အလိပ်လုပ်ငန်း

M-488
11/3

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် ၁၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

Myanmar Investment Commission

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၈၁၂၈
ဖက်(စ်) -၀၁-၆၅၈၁၄၁

စာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၁၄၁ /၂၀၁၅(၃၁၈)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်

အဆိုပြုလွှာအပေါ်ထပ်မံစိစစ်ချက်

Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ် အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအတွက် ပေးပို့ခဲ့သော လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီသည် ဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့် အညီ ပြန်လည် ပြင်ဆင် တင်ပြလာပါသဖြင့် ၎င်းပြင်ဆင်ချက်ကို အောက်ပါဇယား တွင် စိစစ်မှတ်ချက်ပြု ပေးနိုင်ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ အပ်ပါသည်။

၂၄-၂-၂၀၁၅
အတွင်းရေးမှူး(ကိုယ်စား)
(စန်းစန်းမြင့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

စဉ်	ဌာန	စိစစ်သူ		စိစစ်ဆောင်ရွက်ချက်	လက်မှတ်
		အမည်	ရာထူး		
၁	စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	(ဝင်းနိုင်) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး(အဖွဲ့ခွဲမှူး) ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန		လက်ခံနိုင်ပါသည်/ ✓ ပြန်လည်စိစစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်/ လက်မခံနိုင်ပါ	၁၀/၃
၂	အထည်အလိပ်လုပ်ငန်း	ဦးအောင်မျိုး၊ [illegible]	[illegible]	လက်ခံနိုင်ပါသည်/ ✓ ပြန်လည်စိစစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်/ လက်မခံနိုင်ပါ	

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂)၂၀၁၅(၁၆၅၇)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၈-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န - ၁၁၄၁/၂၀၁၅(၁၄၄)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန် (၁) ၊ မြေကွက် အမှတ် (၂၄၊၂၅)၌ ဟောင်ကောင်မှ Full Reward Limited က ၇၀% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ဦးကျင်စိန်က ၃၀% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited တည်ထောင်ပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြမှုအပေါ် CMP လုပ်ငန်းများမြေပြင်ကွင်းဆင်း စစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ ရုံးလုပ်ငန်း အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်၊ အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးကျော်ကျော်ထွန်း သည် အထည်ချုပ် စက်ရုံ အမှတ် (၁၇) စက်ရုံမှူး ဒေါ်လှသီတာ နှင့်အတူ ၅-၂-၂၀၁၅ ရက်နေ့တွင် တာဝန်ရှိသူများအား တွေ့ဆုံမေးမြန်း ခဲ့ပါသည်။

၂။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited ၏ အဆိုပြုချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) **CMP ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

ချုပ်ထည်	တစ်ခုလိုအပ်ချက် နှုန်းထား	ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ
1. Work Gloves	3.0 sqft	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
2. Ski Gloves	4.0 yds	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။

အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ခု လိုအပ်ချက် နှုန်းထား ၊ တားမြစ် သတ်မှတ် စံနှုန်းထားများနှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်-

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်ခုလိုအပ် ချက်နှုန်းထား	လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်းအရေအတွက်
1. Work Gloves	77000 Dz	3.0 sqft	2772000 sqft
2. Ski Gloves	55000 Dz	4.0 yds	2640000 yds

အဆိုပြုချက်ပါ ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည်ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း 2772000 sqft နှင့် 2640000 yds ကုန်ကျ မည်ဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်းနှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိပါသည်။

(ခ) CMPလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ

အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခ နှုန်းထားများသည် အနည်းငယ်နည်းနေသည်ကို တွေ့ရှိရ၍ ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်ပါသည် -

ချုပ်ထည်	အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထား	အထည်ချုပ်အသင်း လက်ရှိ CMP လက်ခနှုန်းထား
1. Work Gloves	4.8 US$/Dz	5.5-6.5 US$/Dz
2. Ski Gloves	7.6 US$/Dz	8.0-9.0 US$/Dz

(ဂ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများမှာ Work Gloves နှင့် Ski Gloves ဖြစ်ပြီး Single Needle Machines ၂၀၀ လုံး၊ Double Needle Machines ၂၀ လုံး၊ Over Lock Machines ၁၀ လုံးဖြင့် Skilled Workers ၂၀၀ ဦး ၊ Helpers ၅၀ ဦး၊ Quality Control Workers ၃ ဦး ဖော်ပြထားပြီး Cutting ၊ Finishing အတွက် ဝန်ထမ်းများ ခွဲဝေချထားပါက လူဦးရေ အနည်းငယ် ထပ်မံထည့်သွင်းရ ပါမည်-

ချုပ်ထည်	ကုန်ထုတ် စက်	တစ်ရက် ထုတ်လုပ်နိုင်မှု	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ် မှု (၃၁၀) ရက်
1.Work Gloves	စက်(၁)လိုင်း	2500 pcs/10 hour	64583dzs
2.Ski Gloves	စက်(၁)လိုင်း	2000pcs/10 hour	51666 dzs

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မှုနှင့် နှိုင်းယှဉ်လျှင် ထုတ်လုပ်မှု ပြည့်မီရန် လူထပ်မံ တိုးရမည်ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုချက် နောက်နှစ်များတွင် ထုတ်လုပ်မှုတိုးသော်လည်း လူဦးရေထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်း မရှိ၍ ထုတ်လုပ်နိုင်သည့် အတိုင်း ကုန်ကြမ်း တင်သွင်း သင့်၍ ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်ပါသည် -

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်နိုင်မှု ပမာဏ(ဒါဇင်)
1. Work Gloves	77000 dzs	64583-65000
2. Ski Gloves	55000 dzs	51666-52000

၃။ သို့ဖြစ်၍ Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited အနေဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်သည်များကို ပြင်ဆင်စေပြီးမှသာ ခွင့်ပြုသင့်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျှော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ဒေါ်ဝင်းမော်ထွန်း၊ ဒုတိယဝန်ကြီး၊)
(အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို
အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)
အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)
Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် ၁၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

Myanmar Investment Commission

တယ်လီဖုန်း-၀၁-၆၅၈၁၂၈ စာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၁၄၁ /၂၀၁၅(၃၇၉)
ဖက်(စ်) -၀၁-၆၅၈၁၄၁ ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်

အဆိုပြုလွှာအပေါ်ထပ်မံစိစစ်ချက်

Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ် အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအတွက် ပေးပို့ခဲ့သော လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီသည် ဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့် အညီ ပြန်လည် ပြင်ဆင် တင်ပြလာပါသဖြင့် ၎င်းပြင်ဆင်ချက်ကို အောက်ပါ ဇယား တွင် စိစစ်မှတ်ချက်ပြု ပေးနိုင်ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ အပ်ပါသည်။

၂၄.၂.၂၀၁၅
အတွင်းရေးမှူး(ကိုယ်စား)
(စန်းစန်းမြင့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

စဉ်	ဌာန	စိစစ်သူ		စိစစ်ဆောင်ရွက်ချက်	လက်မှတ်
		အမည်	ရာထူး		
၁	CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ	[illegible]	[illegible]	လက်ခံနိုင်ပါသည်/ ✓ ပြန်လည်စိစစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်/ လက်မခံနိုင်ပါ	လှသီတာ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ညွှန်ကြားရေးမှူး(ချုပ်ရုံးအမှတ်(၁၅))

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

D:\Kathy\Lucky Star\Checking (Lucky Star) CMP.doc Inv(2)

ကန့်သတ်

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD.

(Gloves Factory)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

တယ်လီဖုန်း - ၀၁-၆၅၇၈၂၄

ဖက်စ် - ၀၁-၆၅၇၈၂၄

စာအမှတ်၊ ရက - ၉ / ၁ / ၂၀၁၄ (၀၀၄၃၀)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၂၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd. ၏ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd. ၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၃၁ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ-၈၂၇/၂၀၁၁ဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၁)၊ စက်မှုလမ်းမကြီး၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၄၂)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၄+၂၅)တွင် CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအားဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၄ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၂၀ ရက် နေ့တွင် ကျင်းပသော (၂၂/၂၀၁၄) ကြိမ်မြောက် ကော်မရှင် အစည်းအဝေးမှ ခွင့်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင်အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd.

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

G:\22 MIC Great lucky Star.doc

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
No.32,NayPyidaw.

30 December, 2014

SUBJECT: : APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a joint-ventured Foreign Company by the name of Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd. which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Gloves Factory at Plot No. 24 & 25, Myay Taing Quarter No. (42), Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Myanmar grouped as a whole measuring 0.491 acres.

We hereby tender this application for issuance of a foreign investment permit in accordance with the provisions under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Republic of the Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We beg to request that Commercial Tax be allowed exemption with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations:

(a) Exemption from income-tax for a period extending to 5 consecutive years,inclusive of the year of commencement of production of goods.

(b) Exemption or relief from income-tax on profits of the business if they are main tained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.

(c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of original value for the purpose of income tax assessment;

(d) Relief from income-tax up to 50 per cent on the profits accured from the said export.

(f) Right to pay income-tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.

(g) Right to deduct from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State.

(h) Right to carry forward and set-off up to 3 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income-tax.

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on machinery equipment, instruments, machinery component, spare parts and material used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction.

(j) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 year's commercial production following the completion of construction.

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Photo,
6. Bank References of Share holders,

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

Mr. Wu Chung Kong

Promoter

Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Dated : 30 December 2014

Subject : Submission of undertaking

We, Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd. hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out.

Yours faithfully,

Mr. Wu Chung Kong

Promoter
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Dated : 30 December 2014

Subject : Submission of undertaking for prevention of fire hazard

We, Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- Water tanks will be built according to the requirement;
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers & etc. at inside and outside of Factory;
- Strictly instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To exercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohibited smoking and making other electricity problems in the Factory and surrounding areas.

Yours faithfully,

Mr. Wu Chung Kong

Promoter

Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Dated : 30 December 2014

Subject : Submission of welfare programme for employees

We, Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd. hereby submit that we will make all necessary arrangements of welfare program for employees as follows:-

1. Arrangement will be made for free transportation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement will be made to be entitled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement will be made to be entitled overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soon after the accident is happened.
5. Social Security contribution will be contributed for both employers' side and employees' side.

Yours faithfully,

Mr. Wu Chung Kong

Promoter

Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission

Dated 30 December 2014

Subject: Undertaking for preparation of Environment Program

1. We, Great Lucky Star Garment Company Limited, incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit to establish a Gloves Factory at plot No. (24) & (25), Myay Taing Quarter No.(42), Industry Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Myanmar.

2. We will arrange to prepare and submit Environmental Management Plan – EMP in due course and will follow the following procedure in doing business :-

(a) will mention complete planned data in every process of production and will include Plan for the least suffering environmental affairs in manufacturing system;

(b) we undertake to prepare necessary plans for-
- recycle of waste raw materials;
- methods of throw away waste & refuses systematically,
- management plan for waste & refuses;
- ways and means to reduce suffering environmental and social affairs which can be caused by the Factory;

(c) arrangement will be made to be included in EMP such as arrangement for throw away of waste materials & waste liquid systematically and expected funds to be used in reducing of suffering environmental affairs and undertake to implement the plan.

3. We undertake to follow and implement the existing Rules, Law, regulations and procedures prescribed by the Government.

Yours faithfully,

[signature]

Mr. Wu Chung Kong
Promoter
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission

Dated 30 December 2014

Subject: Arrangement for provision of Corporative Social Responsibility (CSR) Fund

1. We, Great Lucky Star Garment Company Limited, incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit to establish a Gloves Factory at plot No. (24) & (25), Myay Taing Quarter No.(42), Industry Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Myanmar.

2. We will make necessary arrangements to reserve 2% on excepted Net Profit as CSR Fund and will contribute to the plans in watching of the task which will be the least of suffering from environmental and social affairs. The Funds will be allocated as mentioned below:-

- For Education scheme - 30%
- Health Affairs - 30%
- Welfare Program - 20%
- Orphanage Shelters - 20%

Yours faithfully,

Mr. Wu Chung Kong
Promoter
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Dated : 30 December 2014

Subject : Submission of undertaking for payment of Income Tax

We, Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd. hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than K.2,000,000/- per year.

Yours faithfully,

Mr. Wu Chung Kong

Promoter
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မေ လ (၈) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ကုမ္ပဏီ၏ အမည်နှင့်ပတ်သက်၍ ရှင်းလင်း တင်ပြခြင်း

၁။ အထက် အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်း ထားသော Great Lucky Star Garment Manufacturing Co. Ltd. သည် CMP စံနစ်ဖြင့် အသင့်ချုပ်ပြီး လက်အိတ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ စက်ရုံ တည်ထောင်ပြီး ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် အရည်အသွေးကောင်းမွန်သော အထည်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ပြီး ပြည်ပသို့ ရောင်းချနိုင်ရန် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုချက် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Co. Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသို့ ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်သော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့ ပြောင်းလဲရာတွင် ကုမ္ပဏီ၏ အမည်ကို ယခင် မြန်မာကုမ္ပဏီ၏ အမည်အတိုင်း Great Lucky Star Garment Manufacturing Co. Ltd. ဟူ၍ပင် ဆက်လက် အသုံးပြုခြင်း ဖြစ်ပါကြောင်း အစီရင်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်–

Mr. Wu Chung Kong
Promoter
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (1)

Proposal form of Investor/Promoter for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No :
Date: : 30 December 2014

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's or Promoter's:-

(a)	Name	:	Mr. Wu Chung Kong
(b)	Father's Name	:	Mr. Wu
(c)	ID No./National Registration Card No/Passport No.	:	PP. NO. KJ 0258392
(d)	Citizenship	:	Chinese
(e)	Address	:	
	(i) Address in Myanmar	:	-
	(ii) Residence abroad	:	Flat F.26/F., Block 3, Grand Horizon, Tsing Yi, N.T. , Hong Kong.
(f)	Name of principal organization	:	- Full Reward Limited
(g)	Type of business	:	- Manufacturing
(h)	Principle company's address	:	Room No.110-112, 1st.Floor Hewlett Centre, No.54 Hoi Yuen Road, Kwun Tong, Kowloon, Hong Kong.

2. If the investment business is formed under joint Venture, partners' :-

(a)	Name	:	U Kyin Sein (a)Lim Kayan Sein
(b)	Father's Name	:	U Lim Chan Inn (a) U San Yin
(c)	ID No./National registration Card No./Passport No.	:	12/La Ma Ta (Naing) 030487
(d)	Citizenship	:	Myanmar
(e)	Address		
	(i) Address in Myanmar	:	No.5-A/B, Winkabar Stret, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
	(ii) Residence abroad	:	-

(f) Principle Company : -

(g) Type of Business : -

(h) Principle Company's Address : -

Remark: The following documents shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment :-

(a) Manufacturing : Manufacturing of Gloves by CMP basis

(b) Services related with manufacturing : ....

(c) Service : ....

(d) Others : ....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent :

(b) Joint Venture :

(i) Foreigner and citizen : 70% Foreign & Myanmar 30%

(ii) Foreigner and Government Department/Organization: ....

(c) By Contract basis:

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department /Organization: ....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation

(a)	Authorized Capital	:	US$ 2,000,000/- divided into 20,000 shares of US$ 100/- per share
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	20,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up capital of the investment business

		US$ (Million)
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	0.294
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	0.656
	Total	0.950

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	- after receiveing Temporary Company Registration Card
(d)	Last date of capital to be contributed	- Within one year after MIC approval
(e)	Proposed duration of Investment	- (30) years
(f)	Commencement date of Construction	- Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	- within 2 years

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency US$ (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.150	142.50
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list) (Import)	0.506	480.70
(c)	Value of initial Raw Materials and Other Materials		

(d)	Value of License, Intellectual Property, Industrial Design, Trade Mark, Patent, etc.	-	-
(e)	Value of Technical Know-how	-	-
(f)	Other	-	-
	Total	0.656	623.20

Exchange Rate 1US$ = ks 950/-

8. Details of local capital to be contributed-

		US$ (Million)	Equivalent Kyat(Million)
(a)	Amount		
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list) (Import)	0.088	83.60
	(Transferred from Former Factory)	0.192	182.40
(c)	Rental Charges for building / land		
(d)	Cost of building construction		
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)		
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	-	-
(g)	Others-		
	- Furniture & Fixture	0.014	13.30
	(Transfer from Former Factory)		
	Total -	0.294	279.30

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Place/Location(s) — Plot No.24 & 25,Myay Taing Quarter No.42, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone, Myanmar.

(b) Type and area requirement for Land or Land and Building

(i) Location — Plot No.24 & 25,Myay Taing Quarter No.42, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone, Myanmar.

(ii) Number of land/building area - (2) plots , (0.491) Acre, (1,987.01 Square meter) (1) No.,2-storey building, 140 ft. x 105 ft.,

(iii) Owner of the Land

(aa) Name/Company/Department. - Daw Kyaing

(bb) National Registration Card No. - BR 013725

(cc) Address -

(iv) Type of Land - Private owned

(v) Period of Land lease contract 30 years extendable by 5 years periods 2 times

(vi) Lease Period 2014 to 2044 (30) years

(vii) Lease Rate -

(aa) Land & Building - US$ 19.00 per sq. metre per year

(bb) Building

(viii) Ward - 42th Quarter

(ix) Township. - Shwe Pyi Thar Township

(x) State/Region. - Yangon Region

(xi) Lessee...

(aa) Name/Name of Company/Department - Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd.

(bb) Father's Name - -

(cc) Citizenship - -

(dd) Passport No. - Company card No.1018 FC/ 2014-2015

(ee) Address - Plot No.24 & 25,Myay Taing Quarter No.42, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone, Myanmar.

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b)

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / Number of building - (1) building

(ii) Area - (2) plots , (0.491) Acre, (156.16' x 135.08') (1,987.01 Square meter),

(d) Product to be produced/Service ....

(1) Name of Product Shown in Schedule- 8

(2) Estimate amount to be produced annually..

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of annual Service ....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d)

(e) Annual requirement of materials / raw materials Shown in schedule - 17

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System - Production of Gloves on CMP Basis

(g) Technical know-how ....

(h) Sales System - 100% Export Sales

(i) Annual Fuel Requirement - Diesel (2,850) Gals., Petrol (300) Gals.
(to prescribe type and quantity) -

(j) Annual Electricity Requirement - (25) KVA

(k) Annual Water Requirement 7.3 million gals.
(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information relating to financial standing-

(a) Name/company's name - Full Reward Limited

(b) National Registration No./Passport No. Company Registration Card No.1932957

(c) Bank Account No. 1.DBS Bank (Hong Kong) Limited
Account No.4732388450-0001
7831935310

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a) Employment from Local (290) numbers (98.6) %

(b) Required Technicians and Executives from abord (4) numbers (1.4) %
(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification:- (In Million)

		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Shown in schedule - 10	
(b)	Annual expenditure	Shown in schedule - 10	
(c)	Annual net profit	Shown in schedule - 10	
(d)	Yearly investment	Shown in schedule - 11	
(e)	Recoupment Period	3 Years & 4 months	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculation)	....	....

13. Evaluation of environmental impact;-

(a) Organization for evaluation of enviromental impact;

(b) Period of the evaluation for enviromental impact;

(c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);

(d) Water purification system and waste water treatment system;

(e) Garbage management system;

(f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;

(a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;

(b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;

(c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature [signature]

Name Mr. Wu Chung Kong

Designation Managing Director

Company Name Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd.

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr No	Name	Nationality/ PP No	Occupation	No of shares	Address
1	Full Reward Limited Represented by Mr. Wu Chung Kong Businessman	Chinese Pp. No.KJ 0258392	Managing Director	70%	Flat F.26/F., Block 3, Grand Horizon, Tsing Yi, N.T. , Hong Kong.
2	Mr. Wong Chun Sin Businessman	Malaysian Pp.No. A 23428068	Director		Lot 29, Jalan Pengacara U 1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie, 40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia.
3	U Kyin Sein (a) Lim Kayan Sein Businessman	Myanmar NRC No. 12/ La Ma Ta (Naing) 030487	Director	30%	No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

EMPLOYMENT LIST

Schedule - 2

EMPLOYMENT (YEAR -1)

Foreigner

Rank	No.
Factory Manager	1
Line Technician	3
	4

Local

Factory Manager	1
Supervisor	3
Accountant	1
Office Staff	5
Quality Checking Leader	1
Quality Checking Staff	3
Skilled Worker	216
Helper	52
Security	4
Driver	2
Cleaner	2
	290
စုစုပေါင်း	**294**

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

INVESTMENT

Schedule - 3

US$ In Million

Sr No	Particulars	Foreign (70%)	Myanmar (30%)	Total Investment
		US$	US$	US$
	Investment Type			
1	Machinery & Equipments (Imported)	0.506	0.088	0.594
2	Machinery & Equipments (Transferred from Former Factory)		0.192	0.192
3	Furniture & Fixture (Transferred from Former Factory)		0.014	0.014
4	Cash	0.150		0.150
	TOTAL CAPITAL	**0.656**	**0.294**	**0.950**

Exchange Rate

1 USD = k 950

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD
Machinery & Equipment (to be Imported)

Schedule - 4

No.	DESCRIPTION OF GOODS	A/U	Qty	UNIT PRICE USD	TOTAL PRICE USD
A	**Machinery**				
1	One Needle Stitch Sewing Machine	Set	100	230.00	23,000.00
2	One Needle Stitch Sewing Machine	Set	20	200.00	4,000.00
3	Double Stitch Sewing Machine	Set	20	520.00	10,400.00
4	Zigzag Sewing Machine	Set	10	1,400.00	14,000.00
5	Overlock Sewing Machine	Set	10	300.00	3,000.00
6	One Needle Stitch Sewing Machine	Set	30	150.00	4,500.00
7	Computer controlled cycle machine	Set	20	2,500.00	50,000.00
8	Hydraulic Travelling Head Cutting Machine	Set	5	4,300.00	21,500.00
9	Hydraulic Sewing Head Cutting Machine	Set	3	2,000.00	6,000.00
10	High Speed Foam Rubber Laminating Machine	Set	1	18,000.00	18,000.00
11	Ultrasonic Plastic Welding Machine	Set	2	7,500.00	15,000.00
12	Fabric Spreading Machine	Set	2	600.00	1,200.00
13	Fabric Inspection Machine	Set	2	2,300.00	4,600.00
14	Woven Inspection Machine	Set	2	5,200.00	10,400.00
15	Fusing machine	Set	3	3,000.00	9,000.00
16	Straight linear fusing machine	Set	2	2,650.00	5,300.00
17	Press mould machine	Set	2	450.00	900.00
18	Spot removing machine	Set	2	1,250.00	2,500.00
19	Strapping machine	Set	2	850.00	1,700.00
20	Fabric testing machine	Set	2	4,250.00	8,500.00
21	Fabric relaxing machine	Set	2	5,400.00	10,800.00
22	Auto Silkscreen Machines	Set	5	11,000.00	55,000.00
23	Auto Rotation Station	Set	2	2,500.00	5,000.00
24	Laser Cutting Machine	Set	2	2,000.00	4,000.00
Sub Total (A) :			**251**		**288,300.00**

Schedule -4 Continued

B	Other Supporting Equipment				
1	Stitch Sewing Machine Motor	Set	20	35.00	700.00
2	Label Printing Machine	Set	2	150.00	300.00
3	Table Rails	M	200	7.00	1,400.00
4	Position Nods	Pc	150	2.50	375.00
5	Copper plate conductor Rails	M	160	24.00	3,840.00
6	Plastic Sheet	Pc	35	120.00	4,200.00
7	Cutting Die	Pc	160	20.00	3,200.00
8	Forming Iron	Set	100	40.00	4,000.00
9	Forming Iron Holding Rack	Set	35	10.00	350.00
10	Iron Rack with wooden table	Set	40	30.00	1,200.00
11	Cutting Machine Board	Sheet	40	150.00	6,000.00
12	Sample Cutting Device	Pc	2	150.00	300.00
13	Stitch Sewing Plastic	Pc	100	1.00	100.00
14	Sewing Machine Needle	Box	10,000	1.00	10,000.00
15	Thread Rack	Set	20	1.70	34.00
16	Plastic cone	Pc	200	0.20	40.00
17	Stitch Sewing Machine Stand	Set	10	10.00	100.00
18	Stitch Sewing Machine Platform	Pc	10	10.00	100.00
19	Ticket Label	Roll	300	15.00	4,500.00
20	Barcode Ribbon	Pc	150	8.50	1,275.00
21	Steam iron	Set	30	60.00	1,800.00
22	Vacuum ironing table	Set	25	250.00	6,250.00
23	Pressing table	Set	20	3,000.00	60,000.00
24	Tag gun	Set	16	10.00	160.00
25	Spray gun	Set	6	30.00	180.00
26	Numbering Device	Set	6	110.00	660.00
27	Needle detector	Set	1	6,500.00	6,500.00
28	Band plate needle detector	Set	1	11,000.00	11,000.00
29	Portable detector	Set	2	1,000.00	2,000.00
30	Checking table	Set	17	145.00	2,465.00
31	Inspection box	Set	1	2,100.00	2,100.00
32	Fabric clipper	Set	35	15.00	525.00
33	Electronic scale	Set	2	40.00	80.00
34	Tape cutter	Set	10	2.00	20.00
35	Thread rewinding machine	Set	2	320.00	640.00
36	Thread sucking machine	Set	2	1,480.00	2,960.00
37	Metal glove	Pc	7	105.00	735.00
38	Forklift (5 ton)	Set	1	19,850.00	19,850.00
39	Drinking water system	Set	3	2,650.00	7,950.00
40	Water filter system	Set	3	8,100.00	24,300.00
41	Water ventilation cooling system	Set	2	15,000.00	30,000.00
42	Time recorder	Set	7	134.00	938.00
43	Outdoor fire fighting & accessories	Lot	1	2,000.00	2,000.00
44	Fire pump 3W 380V50HZ 15HP&5HP	Set	2	2,327.00	4,654.00
45	Scissors	Pair	350	1.20	420.00
46	Trimmers	Pair	1,000	0.20	200.00
47	Time card	Doz	10,000	0.12	1,200.00
Sub Total (B) :					**231,601.00**

Schedule 4 Continued

C	**Electrical Equipment**				
1	Power connector boxes	Set	9	30.00	270.00
2	Iron Plate	Set	35	75.00	2,625.00
3	Thermostat Control	Set	35	15.00	525.00
4	Electric Wire (45~55mm)	M	40	50.00	2,000.00
5	Metal Detector	Set	2	2,900.00	5,800.00
6	Electric Scale (2.5 KG)	Pc	2	250.00	500.00
7	Barcode Printer	Set	2	1,100.00	2,200.00
8	Barcode Scanner System	Set	2	650.00	1,300.00
9	Backup Hard Drive	Pc	1	1,000.00	1,000.00
10	Air compressor (15 - 20 HP)	Set	1	1,200.00	1,200.00
11	Diesel Steam boiler with iron (2- 3TON)	Set	1	4,400.00	4,400.00
12	Electric iron	Set	30	50.00	1,500.00
13	Generator 350KVA	Set	1	35,000.00	35,000.00
14	Fluorescent lamp	Set	300	5.00	1,500.00
15	Fluorescent lamp Rack	Set	300	7.00	2,100.00
16	Main switch board	Set	1	4,500.00	4,500.00
17	Exhaust fan	Set	30	100.00	3,000.00
18	Ceiling fan	Set	30	25.00	750.00
19	Emergency box	Set	30	120.00	3,600.00
Sub Total (C) :					**73,770.00**
	Grand Total -				**593,671.00**
	Equivalent to US$ in Million -				**0.594**

Foreign - US$ 0.506 Million & Myanmar - US$ 0.088 Million

BIDRAGON

CE SGS BUREAU VERITAS



Diesel Steam Boiler with iron (only for ironing)
Price USD 4,400/-

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

List of Assets transferred from Former Factory

Schedule - 5

Sr. No.	Particulars	AMOUNT			
		US$	Equi. Kyat	Kyat	Total Kyat
1	Machinery & Equipment	191,895.60	182,300,820.00		182,300,820.00
2	Furniture & Fixture			13,252,734.95	13,252,734.95
	Total -	191,895.60	182,300,820.00	13,252,734.95	195,553,554.95
	Equivalent US$ in Million-	0.192		0.0140	0.206

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD
Machinery & Equipment (Local Purchase)
(Transferred from Former Factory)

Schedule - 6

Sr.No.	Particulars	A/U	Qty	Unit Price US$	Value US$
	Machineries & Equipment				
1	Double Needle Sewing Machine	No.	14	584.25	8,179.50
2	Zigzag Machine	No.	3	1425	4,275.00
3	Single Needle /Walking Foot Machine	No.	37	394.25	14,587.25
4	Lock Stitch Machine	No.	2	322.05	644.10
5	Head Cutting Machines	No.	2	1900	3,800.00
6	Metal /Needle Detector	No.	1	475	475.00
7	Thread Rewinding Machine	No.	1	66.5	66.50
8	Ironing Set	No.	4	152	608.00
9	Ventilation Fan	No.	5	190	950.00
10	Generator (150/200 Kw)	No.	1	19000	19,000.00
11	T5 Fluorescent Tube and Set	No.	125	6.65	831.25
12	Snapping Machine Set	U	1	145	145.00
13	Shake Cutting Presser Machine Set	U	1	1830	1,830.00
14	Hot Stamping Machine Set	U	1	3000	3,000.00
15	Computerized Bar-Tack Machine	U	1	2700	2,700.00
16	Button Die Set	U	1	9	9.00
17	Puchine Die Set	U	1	9	9.00
18	Eyeled Die Set	U	1	9	9.00
19	Air Pump Set	U	1	500	500.00
20	Ironing Set	U	16	160	2,560.00
21	Button Copper- Form Mould Set	U	1	8	8.00
22	Machineries & Equipment	NAP	20	1830	36,600.00
23	Single Needle / Walking Foot Machine	NMB	19	415	7,885.00
24	Double Needle Sewing Machine	NMB	14	615	8,610.00
25	Lock Stitch Machine	NMB	1	339	339.00
26	T5 Fluorescent Tube and Set	NMB	125	7	875.00
27	Computer-controlled Cycle Machine Set	U	1	20000	20,000.00
28	Laser-Cutting Machine Set	U	1	5000	5,000.00
29	Bar Code Printer	U	1	5000	5,000.00
30	Computer Bar Code Ticket System Server	U	1	2000	2,000.00
31	Fabric Inspection Machine Set	U	1	3000	3,000.00
32	Travelling Head Cutting Machine Set	U	2	1250	2,500.00
33	Glue Apply & Auto-Reverse Marriage Machine Set	U	2	1000	2,000.00
34	Heat Transfer Machine Set	U	2	1000	2,000.00
35	Computerize Walking Food Machine Set	U	40	280	11,200.00
36	Chain Stitch Machine Set	U	40	280	11,200.00
37	Sewing Machine Twin Needle Machine Set	U	10	550	5,500.00
38	Sewing Machine Zigzag Machine Set	U	5	800	4,000.00
	Total -		505		191,895.60

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

FURNITURE & FIXTURE

(TRANSFERRED FROM FORMER FACTORY)

Schedule - 7

Sr. No.	Particular	A/U	Qty	Price Kyat	Value Kyat
A	**Furniture (Up to 2012-13)**				
1	Long Table	Pcs	6	117000	702,000.00
2	Table & Chair	Pcs	5	99000	495,000.00
3	Sewing Chair	Pcs	140	3150	441,000.00
4	File Cabinet	Pcs	3	58500	175,500.00
5	Fan	Pcs	10	31500	315,000.00
	Total for A -				2,128,500.00
B	**Furniture & Fitting (During 2013-14)**				
1	Cupboard				728,887.50
2	Cutting Table & QC table				1,763,105.00
3	Finger Print				378,575.00
4	Fire Safe System				925,233.50
5	First Aid Accessories				60,752.50
6	Furniture & Fitting				2,090,000.00
7	Made to QC Table				702,335.00
8	Packing Machine				861,745.00
9	PABX System Installation Charges				805,600.00
10	Computer				1,677,320.00
11	Electrical Installation				853,756.45
12	Cutting Table				276,925.00
	Total for B -				11,124,234.95
	Total -				13,252,734.95
	Equivalent US$ in Million -				0.014

Exchange Rate - US$ 1 = K.950/-

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule -8

Sr.No	Particulars	AU	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4 to 10
	TOTAL PRODUCTION	Doz.pair/000	**114.000**	**122.000**	**130.000**	**130.000**
	Production / Sale (Qty)	Doz.pairs/000				
1	Work Gloves	Doz.pairs/000	64.000	68.000	72.000	72.000
2	Ski Gloves	Doz.pairs/000	50.000	54.000	58.000	58.000

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

Sales Statement

Schedule -9

Sr. No	Particulars	Unit	Year			
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr 4 to 10
A	**CMP System(100% Export)**					
	(a) Quantity	**Pairs**				
1	Work Gloves	doz/000	64.000	68.000	72.000	72.000
2	Ski Gloves	doz/000	50.000	54.000	58.000	58.000
	(b) CMP Charges					
1	Work Gloves	US$ / doz	6.00	6.50	7.00	7.000
2	Ski Gloves	US$ / doz	8.50	9.00	9.50	9.500
	(c) Value (a x b)					
1	Work Gloves	US$/ML	0.384	0.442	0.504	0.504
2	Ski Gloves	US$/ML	0.425	0.486	0.551	0.551
	CMP Export Value in US$	US$ /Mil.	0.809	0.928	1.055	1.055

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 10

US$ in Million

Particulars	Yr.1	Yr.2	Yr.3	Yr.4	Yr.5	Yr.6	Yr.7 to 10
CMP Income	0.809	0.928	1.055	1.055	1.055	1.055	1.055
	0.809	0.928	1.055	1.055	1.055	1.055	1.055
Salary & Wages	0.435	0.535	0.597	0.677	0.677	0.677	0.677
Direct Overhead	0.103	0.108	0.113	0.118	0.118	0.118	0.118
Indirect Overhead Expenses	0.026	0.028	0.030	0.032	0.032	0.032	0.032
Selling & Distribution Expenses	0.020	0.025	0.030	0.035	0.035	0.035	0.035
	0.584	0.696	0.770	0.862	0.862	0.862	0.862
NET PROFIT BEFORE TAX	0.225	0.232	0.285	0.193	0.193	0.193	0.193
Less - Income Tax 25%						0.048	0.048
NET PROFIT AFTER TAX	0.225	0.232	0.285	0.193	0.193	0.145	0.145
Operating Ratio	27.795	24.990	27.008	18.313	18.313	13.735	13.735
CSR 2%	0.004	0.005	0.006	0.004	0.004	0.003	0.003

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 11
US$ in Millioı

Particulars	Pre-operating period	Yr.1	Yr.2	Yr.3	Yr.4	Yr.5	Yr.6	Yr.7 to Yr.10
Inflow of Cash								
Share Capital	0.950							
Sales Received		0.809	0.928	1.055	1.055	1.055	1.055	1.055
	0.950	0.809	0.928	1.055	1.055	1.055	1.055	1.055
Out flow of Cash								
- Machineries & Equipment (Imported)	0.594							
(Transferred from Former Factory)	0.192							
- Furniture & Fixture (Transferred from Former Factory)	0.014							
Salary & wages		0.435	0.535	0.597	0.677	0.677	0.677	0.677
Direct Overhead		0.064	0.069	0.074	0.079	0.079	0.079	0.079
Indirect Overhead Expenses		0.025	0.027	0.029	0.031	0.031	0.031	0.031
Selling & Distribution		0.020	0.025	0.030	0.035	0.035	0.035	0.035
Income Tax		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.048	0.048
Total Out Flow of cash	0.800	0.544	0.656	0.730	0.822	0.822	0.870	0.870
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.150	0.265	0.272	0.325	0.233	0.233	0.185	0.185
Accumulated cash	0.150	0.415	0.687	1.012	1.245	1.478	1.663	1.848

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule -12

Description	Yr.1			Yr .2			Yr .3			Yr .4-10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML
Foreign												
Factory Manager	1	2000	0.024	1	2100	0.025	1	2200	0.026	1	2300	0.028
Line Technician	3	1400	0.050	3	1500	0.054	3	1600	0.058	3	1700	0.061
	4		0.074	4		0.079	4		0.084	4		0.089
Local	Nos	Kyat	Kyat/ML	Nos	Kyat	Kyat/ML	Nos	Kyat	Kyat/ML	Nos	Kyat	Kyat/ML
Factory Manager	1	400000	4.800	1	420000	5.040	1	440000	5.280	1	460000	5.520
Supervisor	3	300000	10.800	3	320000	11.520	3	340000	12.240	3	360000	12.960
Accountant	1	200000	2.400	1	220000	2.640	1	240000	2.880	1	260000	3.120
Office Staff	5	140000	8.400	5	142000	8.520	5	144000	8.640	5	146000	8.760
Quality Checking Leader	1	120000	1.440	1	125000	1.500	1	130000	1.560	1	135000	1.620
Quality Checking Staff	3	100000	3.600	3	102000	3.672	3	104000	3.744	3	106000	3.816
Skilled Worker	216	95000	246.240	300	97000	349.200	347	99000	412.236	398	101000	482.376
Helper	52	90000	56.160	40	92000	44.160	30	94000	33.840	30	96000	34.560
Security	4	90000	4.320	4	92000	4.416	4	94000	4.512	4	96000	4.608
Driver	2	100000	2.400	2	102000	2.448	2	104000	2.496	1	106000	1.272
Cleaner	2	90000	2.160	2	92000	2.208	2	94000	2	2	96000	2.304
	290		342.720	360		433	397		487	447		559
Total in US$ in Million -	294		**0.435**	364		**0.535**	401		**0.597**	451		**0.677**

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

DIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 13
US$ In Million

Sr.No	Particulars	Yr.1	Yr.2	Yr.3	Yr.4 To Yr.10
1	Electricity	0.0100	0.0120	0.0140	0.0160
2	Repair & Maintenance	0.0050	0.0060	0.0070	0.0080
3	Rental-Land & Building	0.0380	0.0380	0.0380	0.0380
4	Insurance	0.0050	0.0060	0.0070	0.0080
5	Petrol,Oil & Lubricant	0.0010	0.0010	0.0010	0.0010
6	Miscellaneous	0.0050	0.0060	0.0070	0.0080
	CASH PAYMENT	**0.0640**	**0.0690**	**0.0740**	**0.0790**
	Non - Cash				
	Depreciation	0.0393	0.0393	0.0393	0.0393
	TOTAL	**0.1033**	**0.1083**	**0.1133**	**0.1183**

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

INDIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 14
US$ In Million

Sr.No	Particulars	Yr.1	Yr.2	Yr.3	Yr.4 To Yr.10
1	Adminstration Expenses	0.0050	0.0060	0.0070	0.0080
2	Travelling Expenses	0.0120	0.0130	0.0140	0.0150
3	Social security	0.0080	0.0080	0.0080	0.0080
	CASH	**0.0250**	**0.0270**	**0.0290**	**0.0310**
	Non- Cash				
	Depreciation	0.0007	0.0007	0.0007	0.0007
	TOTAL	**0.0257**	**0.0277**	**0.0297**	**0.0317**

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

Depreciation Schedule

Schedule - 15

US$ In Million

Sr No	Particulars	Origional Value	%	Depreciation
1	Machineries & Equipments (Imported)	0.5937	5.0%	0.0297
2	Machinery & Equipments (Transferred from Former Factory)	0.1920	5.0%	0.0096
	Total -	0.7847		0.0393
4	Furniture & Fixture (Transferred from Former Factory)	0.0140	5.0%	0.0007
	Total -	0.0140		0.0007
	Grand Total -	**0.7986**		**0.0400**

REAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITE

Material Norms for one pair

Schedule - 16

Sr.No	Particular	Leather (Sq.ft.)	Assorted Fabric (Yard)	Thread (Meter)	Label (Nos)
1	Work Gloves	3.0	0.6	20.0	6
2	Ski Gloves	-	4.0	20.0	6

မှတ်ချက်။ Ski Gloves ချုပ်လုပ်ရာတွင် ပိတ်စကို အထပ်အထပ် ချုပ်လုပ်ရပါသဖြင့် ပိတ်စသုံးစွဲမှု များပြားခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

Materials Requirement (CMP System)

Schedule - 17

Sr.No	Particulars	A/U	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4 to 10
	Raw Material (Qty)					
1	Leather	Sq. ft.	2,304,000	2,448,000	2,592,000	2,592,000
2	Fabric	Yard	2,860,800	3,081,600	3,302,400	3,302,400
3	Thread	Meter	27,360,000	29,280,000	31,200,000	31,200,000
4	Label	Nos.	8,208,000	8,784,000	9,360,000	9,360,000

FINANCIAL EVALUATION

Tfollowing financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b. The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

Operating Ratio — USD in Million

Financial Year	Income	Expenditure	Operating Ratio	Net Profit	Net Profit Ratio
YR.1	0.809	0.584	72.21	0.225	27.79
YR.2	0.928	0.696	75.01	0.232	24.99
YR.3	1.055	0.770	72.99	0.285	27.01
YR.4	1.055	0.862	81.69	0.193	18.31
YR.5	1.055	0.862	81.69	0.193	18.31
YR.6	1.055	0.862	81.69	0.193	18.31
YR.7	1.055	0.862	81.69	0.193	18.31
YR.8	1.055	0.862	81.69	0.193	18.31
YR.9	1.055	0.862	81.69	0.193	18.31
YR.10	1.055	0.862	81.69	0.193	18.31

(2) BREAK EVEN

INVESTMENT = 0.950 (USD in Million)

Financial Year	Profit after Tax	+	Depreciation	+	Preliminary Expenses	=	Total	Accumulated Total
Pre operating period								
YR.1	0.225	+	0.040	+	-	=	0.265	0.265
YR.2	0.232	+	0.040	+	-	=	0.272	0.537
YR.3	0.285	+	0.040	+	-	=	0.325	0.862
YR.4	0.193	+	0.040	+	-	=	0.233	1.095
YR.5	0.193	+	0.040	+	-	=	0.233	1.328
YR.6	0.145	+	0.040	+	-	=	0.185	1.513
YR.7	0.145	+	0.040	+	-	=	0.185	1.698
YR.8	0.145	+	0.040	+	-	=	0.185	1.883
YR.9	0.145	+	0.040	+	-	=	0.185	2.068
YR.10	0.145	+	0.040	+	-	=	0.185	2.252

Investment - Progressive Profit Prior to Break Even Point = US$ 0.087

$$= \frac{0.087 \times 12}{0.233} = 4.48$$

= (3) year and (4) months including pre-operating period

3.Calculation of IRR

INVESTMENT 0.950 USD in Thousand

		Discount Factor 22%	လက်ရှိအသားတင် တန်ဖိုး ၂၂%	Discount Factor 23%	လက်ရှိအသားတင် တန်ဖိုး ၂၃%
Investment	0.950	0.820	0.778	0.813	0.772
YR.1	0.265	0.672	0.178	0.661	0.175
YR.2	0.272	0.551	0.150	0.537	0.146
YR.3	0.325	0.451	0.147	0.437	0.142
YR.4	0.233	0.370	0.086	0.355	0.083
YR.5	0.233	0.303	0.071	0.289	0.067
YR.6	0.185	0.249	0.046	0.235	0.043
YR.7	0.185	0.204	0.038	0.191	0.035
YR.8	0.185	0.167	0.031	0.155	0.029
YR.9	0.185	0.137	0.025	0.126	0.023
YR.10	0.185	0.112	0.021	0.103	0.019
	2.252		0.792		0.763
			0.0135		-0.0091

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = 22 + \frac{0.0135}{0.0135 \quad - \quad -0.009} \times 1$$

$$IRR = 22 + \frac{0.0135}{0.0135 \quad + \quad 0.009} \times 1$$

$$IRR = 22 + \frac{0.0135}{0.023}$$

IRR = 22 + 0.60%

IRR = 22.60%

သက်တမ်းတိုး

007888

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၂၄၉၇ / ၂၀၁၀-၂၀၁၁

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ကြီးမြတ်ကံကောင်းသော ကြယ်ပွင့် အထည်ချုပ် ထုတ်လုပ်မှုကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၁ နှစ်၊ မတ် လ၊ ၉ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား ၂၀၁၃ နှစ်၊ မတ် လ၊ ၁၃ ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 2497 of 2010-2011

I hereby certify that the tenure of GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED incorporated under the Myanmar Companies Act on 9th MARCH, 2011 is renewed with effected from 13th MARCH, 2013

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဦးကျင်စိန်(ခ)လင်ကရန်စိန် (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၀၄၈၇)

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ်(၄၂/၂၄+၂၅)၊ စက်မှုလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၁)၊
ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။............

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၁-၆၁၀၂၄၇.........................

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း–.........................

(၁) ဦးရွှေအေး
၁၂/ရကန(နိုင်) ၀၂၀၃၉၅

(၂) ဒေါ်နီနီအေး
၁၂/ကမတ(နိုင်) ၀၅၅၇၂၁

(၃) ဦးထွန်းလင်း
၁၂/လမတ(ဧည့်) ၀၀၀၈၂၀

မှတ်ချက် ။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၉-၃-၂၀၁၃)မှ (၈-၃-၂၀၁၈)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ဖက်(စ်) -၉၅-၀၆၇-၄၀၆၁၆၁
တယ်လီဖုန်း-၀၆၇-၄၀၆၁၇၄

စာအမှတ်၊ရက- ၇(ခ)/မ- ထွေ/၂၀၁၃(၂၉၆၀-၈)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် မတ်လ ၂၂ ရက်

သို့

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd

အကြောင်းအရာ။ **စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့အား အတည်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd ၏ (၁၈-၁၂-၂၀၁၂) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊၀၀၆/အထမ/စီမံ-၂၀၁၂(၃၄၁)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ CMP စနစ်ဖြင့် လက်အိတ် အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd မှ ၂၁-၈-၂၀၁၂ ရက်နေ့ ကို စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့ရက်အဖြစ် အတည်ပြု သတ်မှတ်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြလာခြင်းကို ကော်မရှင်မှ အတည်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်။

၂။ အဆိုပါ ကုမ္ပဏီ အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ (၁၂) အရ စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့မှ စတင်ပြီး ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်(၃)နှစ် ခံစားခွင့်ပြုပါသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ (၁၃)ပါ ကင်းလွတ်ခွင့်(သို့မဟုတ်)သက်သာခွင့်ခံစားနိုင်ရန်ကော်မရှင်သို့တင်ပြလျှောက်ထားရန်ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ အဖွဲ့ဝင်)

Operation Date (Rpl) Great Lucky Star

FAMAT GROUP

Certified Public Accountants
No. 635 (A-1) , Room No. B (3),
Yoma Yeiktha, Pyay Road, Kamayut Township,
Yangon, Myanmar.
Tel: +00 95-1 523-327, 00 95-1 230-4349 & 00 95-949313006, Fax: +00 95-1 230-4349

Dated :2.09.2014

AUDITORS' REPORT TO MEMBERS OF THE GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

We have audited the accounts and financial statements of the **GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD** in accordance with standard auditing principles, guidelines, practice and procedures for the financial year ending 31st, March 2014 and we hereby report the situation to Members of the Company as follows:

1. The Statement of Financial Position, Statement of Comprehensive Income were found to have been drawn up in agreement with the books of account, Statement and documents presented to us.

2. The accounts were also found to have been prepared in conformity with Section 130 (1) and 132(1) and Section 145 (1) & (2) of the Myanmar Companies Act and the Statement of Financial Position and Statement of Comprehensive Income Accounts have been modified without damaging the Form F prescribed therein.

3. We have been furnished by responsible officials of the company with all information and explanations substantial to the purpose of our audit.

4. In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us:

   (a) The Statement of Financial Position gives a true and fair view of the State of Affairs of the Company as at 31st, March 2014, and

   (b) The Statement of Comprehensive Income gives a true and fair view of the State of Results of the Company for the year ending on 31st, March 2014.

Presented by :

AUDITOR 2000/200

DAW TIN WIN YU
B.Com.A;A..C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

(Incorporated in the Union of Myanmar)

STATEMENT BY DIRECTORS

We, the undersigned Directors, state that, in the opinion and to the best of our knowledge, the Statement of Financial Position, Statement of Comprehensive Income together with supporting Schedules and Notes thereto, have been drawn up according to Section 133 (1) & (2) of the Myanmar Companies Act so as to give a true and fair view of the state of affairs and of the operating results of the company relating to the financial year ending 31st, March 2014. We also believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due.

On behalf of the Directors

Kyin Mein
Managing Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

Managing Director

Tun Lin
Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

Director

Dated :2.09.2014

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS AT 31.03.2014

1 US$= Ks 950

Particular	Note	Pure-US$	Conv-Kyat	Pure Kyat	Total Kyat
CAPITAL & LIABILITIES					
Authorised Share Capital	3.0	-	-	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
(50,000 shares per each					
Kyat 100,000/- each)					
Paid Up Share Capital					
Paid Up Share Capital (Alloted)	4.1	-	-	200,000,000.00	200,000,000.00
Exchange Reserve Fund		-	-	-	-
Retained Earning	5.0	121,500.69	115,425,655.50	(190,108,263.55)	(74,682,608.05)
Shareholders' Equity		121,500.69	115,425,655.50	9,891,736.45	125,317,391.95
Current Liabilities	6.0				
Account Payable				90,000,000.00	90,000,000.00
Payable- Import	6.1	73,400.00	69,730,000.00	-	69,730,000.00
Advance Export	6.2	11,313.18	10,747,521.00		10,747,521.00
Total Current Liabilities		84,713.18	80,477,521.00	90,000,000.00	170,477,521.00
Total Capital & Liabilities		**206,213.87**	**195,903,176.50**	**99,891,736.45**	**295,794,912.95**
ASSETS					
Fixed Assets	7.0				
Fixed Asset		191,895.60	182,300,820.00	13,252,734.95	195,553,554.95
Preliminary Expenses				1,619,750.00	1,619,750.00
Total Fixed Assets		191,895.60	182,300,820.00	14,872,484.95	197,173,304.95
Current Assets	8.0				
Advance Tax (2012-13)	8.1		-	900,000.00	900,000.00
Deferred Expenditure	8.2		-	81,400,000.00	81,400,000.00
Cash & bank balance	8.3				
Cash at Bank MICB		14,318.27	13,602,356.50	-	13,602,356.50
Cash In Hand (Kyat)		-	-	2,719,251.50	2,719,251.50
Total Current Assets		14,318.27	13,602,356.50	85,019,251.50	98,621,608.00
Total Assets		**206,213.87**	**195,903,176.50**	**99,891,736.45**	**295,794,912.95**

Kyaw Lein
Managing Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

Tun Lin
Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

DAW TIN WIN YU
B.Com.A.A.C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

FIXED ASSETS & DEPRECIATION SCHEDULE AS AT 31-03-2014

Method - Straight Line

Schedule (1)

Sr No	Particular	A/U	Qty	Original Value Kyat	Increases(+) Decrease(-) Kyat	Total Value Kyat	Depreciation				Book Value 31.3.2014 Kyat
							Rate	Up to 1.4.13 Kyat	2013-14	Up to 31.3.2014	
1	Long Table	Pcs	6	780,000.00	-	780,000.00	5%	39,000.00	39,000.00	78,000.00	702,000.00
2	Table & Chair	Pcs	5	550,000.00	-	550,000.00	5%	27,500.00	27,500.00	55,000.00	495,000.00
3	Sewing Chair	Pcs	140	490,000.00	-	490,000.00	5%	24,500.00	24,500.00	49,000.00	441,000.00
4	File Cabinet	Pcs	3	195,000.00	-	195,000.00	5%	9,750.00	9,750.00	19,500.00	175,500.00
5	Fan	Pcs	10	350,000.00	-	350,000.00	5%	17,500.00	17,500.00	35,000.00	315,000.00
6	Furmiture & Fitting			11,709,721.00	-	11,709,721.00	5%	-	585,486.05	585,486.05	11,124,234.95
				14,074,721.00	-	14,074,721.00		118,250.00	703,736.05	821,986.05	13,252,734.95
7	Preliminary Expenses			1,705,000.00	-	1,705,000.00	5%		85,250.00	85,250.00	1,619,750.00
				1,705,000.00		1,705,000.00		-	85,250.00	85,250.00	1,619,750.00
	TOTAL			15,779,721.00	-	15,779,721.00		118,250.00	788,986.05	907,236.05	14,872,484.95

FAMAT GROUP

Certified Public Accountants
No. 635 (A-1) , Room No. B (3),
Yoma Yeiktha, Pyay Road, Kamayut Township,
Yangon, Myanmar.
Tel: +00 95-1 523-327, 00 95-1 230-4349 & 00 95-949313006, Fax: +00 95-1 230-4349

Dated :26.05.14

AUDITORS' REPORT TO MEMBERS OF THE GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

We have audited the accounts and financial statements of the **GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD** in accordance with standard auditing principles, guidelines, practice and procedures for the financial year ending 31st, March 2013 and we hereby report the situation to Members of the Company as follows:

1. The Statement of Financial Position, Statement of Comprehensive Income were found to have been drawn up in agreement with the books of account, Statement and documents presented to us.

2. The accounts were also found to have been prepared in conformity with Section 130 (1) and 132(1) and Section 145 (1) & (2) of the Myanmar Companies Act and the Statement of Financial Position and Statement of Comprehensive Income Accounts have been modified without damaging the Form F prescribed therein.

3. We have been furnished by responsible officials of the company with all information and explanations substantial to the purpose of our audit.

4. In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us:

   (a) The Statement of Financial Position gives a true and fair view of the State of Affairs of the Company as at 31st, March 2013, and

   (b) The Statement of Comprehensive Income gives a true and fair view of the State of Results of the Company for the year ending on 31st, March 2013.

Presented by :

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

AUDITOR 2000/200

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD

(Incorporated in the Union of Myanmar)

STATEMENT BY DIRECTORS

We, the undersigned Directors, state that, in the opinion and to the best of our knowledge, the Statement of Financial Position, Statement of Comprehensive Income together with supporting Schedules and Notes thereto, have been drawn up according to Section 133 (1) & (2) of the Myanmar Companies Act so as to give a true and fair view of the state of affairs and of the operating results of the company relating to the financial year ending 31st, March 2013. We also believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due.

On behalf of the Directors

Khin Sein
Managing Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

sign

Managing Director

seal

Director

Tun Lin
Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

Dated :26.05.14

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS AT 31.03.2013

1 US$= Ks 850

Particular	Note	Pure-US$	Conv-Kyat	Pure Kyat	Total Kyat
CAPITAL & LIABILITIES					
Authorised Share Capital	3.0	-	-	5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
(50,000 shares per each Kyat 100,000/- each)					
Paid Up Share Capital					
Paid Up Share Capital (Alloted)	4.1	-	-	200,000,000.00	200,000,000.00
Exchange Reserve Fund		-	-	-	-
Retained Earning	5.0	88,314.24	75,067,104.00	965,190.00	76,032,294.00
Shareholders' Equity		88,314.24	75,067,104.00	200,965,190.00	276,032,294.00
Current Liabilities					
Payable Expenses		-	-		-
Total Current Liabilities		-	-	-	-
Total Capital & Liabilities		**88,314.24**	**75,067,104.00**	**200,965,190.00**	**276,032,294.00**
ASSETS					
Fixed Assets	6.0				
Fixed Asset		56,228.00	47,793,800.00	2,246,750.00	50,040,550.00
			-		-
Total Fixed Assets		56,228.00	47,793,800.00	2,246,750.00	50,040,550.00
Current Assets	7.0				
Advance Tax (2012-13)	7.1			900,000.00	900,000.00
Deferred Expenditure	7.2			81,400,000.00	81,400,000.00
Advance Import	7.3	17,709.00	15,052,650.00		15,052,650.00
Payable Export	7.4	468.80	398,480.00		398,480.00
Cash & bank balance	7.5				-
Cash at Bank MICB		13,908.44	11,822,174.00	-	11,822,174.00
Cash In Hand (Kyat)		-	-	116,418,440.00	116,418,440.00
Total Current Assets		32,086.24	27,273,304.00	198,718,440.00	225,991,744.00
Total Assets		**88,314.24**	**75,067,104.00**	**200,965,190.00**	**276,032,294.00**
		-	-	-	-

MD sign

Kyin Nein
Managing Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

Tun Lin
Director
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

CONTRACT REGARDING SALE & TRANSFER OF PROPERTY

BETWEEN

Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd .(Myanmar)

(Represented By) U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein)

AND

Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd. (Foreign)

(Represented By) Mr. Wu Chung Kong

1. This agreement of Sale is made on the 2nd. Day of December, 2014 between U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein, representing **Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd** of Myanmar situated at Plot No.(24) & (25), Myay Taing Quarter No.(42), Industry Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon, Myanmar, (hereinafter called "Seller")

and

Mr. Wu Chung Kong, representing **Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd** (Foreign Company) of Myanmar, (hereinafter called " Buyer "), situated same as above of the Other Part, witnessing that both parties are desirous of co-operating for sale of property and business in Myanmar.

2. Now, therefore, both parties agree to the following understandings, as far as financial involvement, system re-orientation and management participation are concerned :

a. The total selling price of Machinery & Equipments and Furniture & Fixture based on net equity shall be K.195,553,554.95 (Equilavent to US$ 0.206 Million) ;
b. The Seller agrees to allow for using the Machinery & Equipments and Furniture & Fixture mentioned in the detail list;
c. The "Buyer" agrees to settle the selling price mentioned in clause (a) on the date of this Agreement and the "Seller" agree it;
d. Both Buyer & Seller agreed to pay all the taxes relating to each part;
e. The "Seller" shall arrange all the administration and handover works for all Equity;
f. The Seller agree to allow for doing all the operation in process and continuing the existing operation with the control of the Buyer starting from the date of this agreement ;
g. All Tools & Equipments shall be taken over by the "Buyer" starting from the date of handing over.

3. In witness whereof Seller and Buyer set forth their hands on this date of 2nd. December 2014 to make this "AGREEMENT " effective from that date.

Kyin Sein @ Lim Kayan Sein	Mr. Wu Chung Kong
Managing Director	**Great Lucky Star Garment Manufacturing**
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.	**Co.,Ltd. (Foreign)**

Product Photo (Work Gloves)



Product Photo (Ski Gloves)



မြေငှားစာချုပ်

ပုံစံ

၁၉ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် ____ ၂၁၁/၉၆ အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟုညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ____ မြို့နယ် ဦး ____ ၏ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး ____ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင် အမှတ် ____ (နောက်တွင် "အငှားတစ်ချုပ်ရသူ" ဟုညွှန်းသည်) တို့၊ ၁၃ ____ ခုနှစ်၊ ____ လဆန်း/လပြည့်ကျော် ____ ရက်နေ့၊ ၁၉ ၉၇ ခုနှစ်၊ (____ လ ____ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားတစ်ချုပ်ရသူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ဖော်ပြထားသော ပဋိညာဉ်ချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကို ထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်ဆိုင်ခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားတစ်ချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း၊ မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ တစ်ခြားသတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်အဆောက်အအုံများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်ကွာရီ (Quarries) များကိုမူ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်စေရ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ [illegible] အငှားတစ်ချုပ်ရသူအား သင့်တော်သော လျော်ကြေးကို ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ [illegible] သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် [illegible] ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က [illegible] ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ____ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ____ ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထား [illegible] ရန် အငှားတစ်ချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလ အပိုင်းအခြားတွင် [illegible] ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ____ ခုနှစ် ____ လ (____) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် [illegible] ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့် တတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ် (စတုတ္ထ တစ်ဆယ့် ငါးနှစ်) အတွက် အပိုင်း [illegible] တွင် ပြဋ္ဌာန်း [illegible] အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားတစ်ချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ကိုယ်စား ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အထက်ပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ________ သည် ဤစာချုပ်ကိုထုတ်ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ________ တို့

ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။ ________ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ________

အငှားစာချုပ်ရသူ ________ က လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။ ________ အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ________

၂။ ________

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဇယား

ခွင့်ပြုပြီး မြေပုံပြဆဲသော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ________

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ________

ရန်ကုန်မြို့ ________ မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ ________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၂၄ ________

ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၇၈၊ ၁၁" ပေ၊ အနံ ________ ပေရန်ရှိသော အလျားအလျား

အရှေ့လားသော် ________ ၂၃ ၇၈၊ ၀၇"

အနောက်ဘက်လားသော် ________ ၂၅

တောင်လားသော် ________

မြောက်လားသော် ________

အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ________ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ________)

၁။ အငှားတချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည် ။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် [illegible] အတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားတချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန် ။

(ခ) ဤတချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆–လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ [illegible] ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထား[illegible]

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက [illegible] ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထား[illegible] အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန် ။

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန် ။

(င) အငှားချထားသူ၏ တပြင်[illegible]သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ကို [illegible] အိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန် ။

(စ) အငှားချထားသူ၏ တပြင် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ တချုပ်ပါမြေကို [illegible] မပြုရသည့်ပြင် ၄င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများ မပြုလုပ်ရ ။

(ဆ) ဤတချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးမှုဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ [illegible] ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန် ။

(ဇ) ဤတချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ [illegible] အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများ [illegible] သူအား ဒေါ်လေးစွာပြန်လည် ပေးအပ်ရန် ။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂–အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး တချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ [illegible] အဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားတချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် ။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉၈[illegible] အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည် ။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၄င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ [illegible] မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပေး ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားတချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်[illegible] ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီး[illegible] ပြုရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုပွဲနိုင်သည့်[illegible] ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ [illegible] ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည် ။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားတချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အဲရ၊ ဤတချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေးထွင်ပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံပါသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့် နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားတချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော ငွေ၊ ကြေးကို ဤတချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသော စရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤတချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအတွက် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားတချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်ဖြစ်စေ၊ သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ဖျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်၊ အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤတချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားတချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤတချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားတချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန်မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ စွန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၂) ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ (၂၄) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမဆယ်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့်အခါ ဒုတိယဆယ်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြို့နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယဆယ်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယဆယ်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယဆယ်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထဆယ်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားတချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားတချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤတချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤတချုပ်၊ ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခပြင် နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားတချုပ် အသစ်၊ ချုပ်ဆိုရန် ဆန္ဒရှိကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား တပြင် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားတချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်း နောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားတချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ပြစ်နိုင်သမျှတူညီသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားတချုပ် အသစ်ကို အငှားတချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူက ထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားတချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားတချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

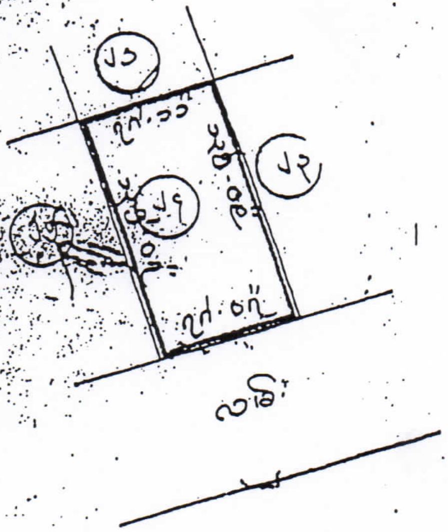
ရန်ကုန်မြို့တော်

ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၅၂ မှ မြေကွက်အမှတ် ၂၆ ၏

မြေပုံ -

၁း လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ၁၀၆၅-၂၅

ဧက ၀.၂၄

မြေတိုင်း(၂) လက်ထောက်ဦးစီးမှူး

မြို့ရွာ ... ဦးစီးဌာန

မြေတိုင်းနှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၁၉၈၇ ခုနှစ် (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် ၇ ပ ၁၁ (စက်မှု) ၂၁၀/၉၄ [illegible]

(ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန [illegible] "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာနနှင့် ထိုဦးစီးဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ ထိုဦးစီးဌာနက လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများလည်း ပါဝင်သည်။)

(၁) မူ [illegible]

နှင့် [illegible] မြို့နယ်၊ ဦး [illegible] ၏ [illegible] ဖြစ်သော

[illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် LTA-၀၀၀၉၇၄ [illegible]

[illegible] ၁၃ ခုနှစ်၊ တပို့တွဲ လဆန်း လပြည့်ကျော် ၄ [illegible]

([illegible] လ ၂၆ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ် [illegible]

အငှားစာချုပ်သည်-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် [illegible] နောက်တွင် [illegible] သဘောတူညီချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ [illegible] အပိုင်ကို [illegible] မြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် [illegible] အခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှား [illegible] မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ တတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မျက် [illegible] ဝသည့် [illegible] ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရာ [illegible] မျက်နှာပြင်ကို [illegible] ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအား [illegible] ပေးရမည်။ [illegible] စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေ [illegible] ဝည်း [illegible] ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ [illegible] အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ၂၆.၂.၉၇ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း [illegible] နှစ် [illegible] အတွက် [illegible] လက်ခံထားရှိရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

[illegible] အောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် [illegible] ရန် ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် [illegible]

[illegible]) တို့ကို [illegible]

အတွက် [illegible] ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁ - ရက်နေ့မှ စသည့် [illegible] နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ [illegible] ဇူလိုင်လ - ၁ ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် [illegible] ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ [illegible] ပေးဆောင်ရမည်၊ အဆိုပါနှစ်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ်ငါးနှစ် [illegible] ငါးနှစ်တွက်ကို [illegible] ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ် [illegible] ပေးဆောင် [illegible]

ဤတချုပ်ပါဝကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ [illegible]
မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ [illegible]
ကိုစပ်နိုပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ ________ [illegible] ________ [illegible]
ပော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ၇၁၁၉၅

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ တံဆိပ် ________ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ ________ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့်ညွှန်ကြားရေးမှူး ________ ဒေါ်အုန်းခင် ________ တို့
ရှေ့မှောက်၌ စပ်နိုပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။ ________ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဦးကျော်ဝင်း
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ________

အငှားတချုပ်ရသူ ________ [illegible] ________ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အသိသက်သေ။

၁။ ________ [illegible]

၂။ ________

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေယာ

ခွင့်ပြုမြို့ပြမြေပုံဖြစ်ဝသော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ________
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ________ ၄၂ ________
ရန်ကုန်မြို့ ________ [illegible] ________ မြို့နယ်
အတွင်းရှိ ________ တန်းတား၊ မြေကွက်အမှတ် ________ ၂၇ ________
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ________ ၇၉'-၁၁" ________ ပေ၊ အနံ ________ ၁၃၅'-၀၅ ________ ပေခန့်ရှိသော အလျားအလား
အရှေ့လားသော် ________ [illegible] ၂၄ ၇၈'-၀၉" ________ ၁၃၅'-၀၅ ________
အနောက်လားသော် ________ [illegible] ၂၆ ________
တောင်လားသော် ________ [illegible] ________
မြောက်လားသော် ________ [illegible] ၂၀ ________
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ________ ၀-၂၄၂ ________ ကေ။ ([illegible])

၁။ အငှားတချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားတချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤတချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ တပြင် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ကို [illegible] ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ တပြင် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ တချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၄င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤတချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤတချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးအေးချမ်းချမ်း ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး တချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားတချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးအေးချမ်းချမ်း ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉၉၇ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၄င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သပြင် မြေငှားခ မပေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားတချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုစွဲနိုင်သည်။ ထိုပြင် [illegible] ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ [illegible] ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားတချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤတချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေးစုခွဲပြီးပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ၊ ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း ပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားတချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤတချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက်တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤတချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားတချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားအကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ပျက်လိုပျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး၊ အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင်း ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်သီးပျက်ပွဲင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤတချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားတချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤတချုပ်ပါ မိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း၊ လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားတချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန်မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၂)ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ (၂၅)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့်အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်၍ သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားတချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားတချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤတချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤတချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားတချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားတချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားတချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားတချုပ် အသစ်ကို အငှားတချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားတချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားတချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ရန်ကုန် မြို့တော်

ဆို၊ အိမ်ပုံစံ

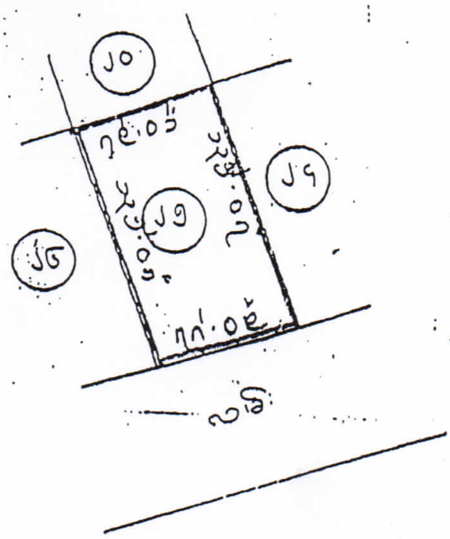
အကွက် – ၂၂

– ဗဟန်း မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ... – – မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ...

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် – ... – မှ မြေကွက်အမှတ် – ၂၃ – – – ၏

မြေပုံ –

၁-လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည် ညွှန်း ချက်

... – – ရေးယူ

စာတုရန်းပေ – ... –

ကေ ... – – ... –

ပုံကူးခဲ့ရေး

မြေတိုင်း(၂)

မြေတိုင်း(၂)

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး

မြို့ ... ဦးစီးဌာန

မြေတိုင်းတာရေးနှင့်မြေစာရင်းဌာန

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ပြစီမံကိန်းအိမ်ယာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

LEASE AGREEMENT (DRAFT)

FOR LAND & BUILDING

BETWEEN

DAW KYAING

AND

GREAT LUCKY STAR GARMENT
MANUFACTURING COMPANY LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR LAND AND BUILDING

This **LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING** made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two thousand and fourteen.

BY AND BETWEEN

Daw Kyaing, holder of NRC No.BR 013725 resided at No.(Za/60), Ah Thaw Ka Street, Bayintnaung Brokers' Sale Centre, Yangon,) Myanmar (hereinafter called and referred to as " **the LESSORS** " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the ONE PART,

AND

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a 100% (one hundred percent) owned foreign company situated at Plot No.24 & 25, Myay Taing Quarter No.42, Industry Srteet, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone,Yangon,Myanmar (hereinafter referred to as **" the LESSEE"** which expression herein used shall , unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by Mr. Wu Chung Kong, Chinese Pp. No. KJ 0258392, Director, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION: Plot No.24 & 25, Myay Taing Quarter No.42, Industry Srteet, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone,Yangon,Myanmar

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land of 0.491 acres equivalent to 1,987.01 square metre to operate as Garment Factory by the name of Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited at Plot No.24 & 25, Myay Taing Quarter No.42, Industry Srteet, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone, Yangon,Myanmar .

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance industrial development, whereby promoting the 100% foreign investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land ;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this Lease Agreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS :

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** herein after contained, the **LESSOR** doth hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land at Plot No.24 & 25, Myay Taing Quarter No.42, Industry Srteet, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone, Yangon, Myanmar, measuring 0.491 acres equivalent to 1,987.01 square metre as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 30 (Thirty) years extendable by five-year periods from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 30 (Thirty) years extendable by five-year periods up to 2 times of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the **LESSOR** and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land and building shall be US$37,753.19(United States DollarThirty-seven Thousand Seven Hundred and Fifty-three and Cent nineteen only) calculated at the rate of US$19.00 per square metre per year of leased land area of 1,987.01 square metres.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 10% (Ten Percent) of the preceeding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

3-01 The Place of business extension and branch factory of the **LESSEE** shall be at Plot No.24 & 25, Myay Taing Quarter No.42, Industry Srteet, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone,Yangon,Myanmar.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE**.

4-02 The period of the lease shall be initially 30(Thirty) years, extendable by five-year periods by mutual agreement.The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the lease-hold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

5-01(3) to utilize the leased land for the purpose of operating as Gloves Factory by the name of Great Luck Star Garment Manufacturing Company Limited and thereafter to install plant and equipment for processing and marketing of garment products locally or overseas ,

5-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Factory under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar, and

5-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land , not to cause any environmental degrada-tion, taking necessary measures in order to make environmental protec-tion and other treatment procedures to keep the worksite environmen-tally friendly

5-01(6) to surrender the lease within 3(three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and ob-serving the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(a) substantial and continuous losses sustained by the business operations,
9-01(b) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and
9-01(c) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR** , at least six months' in advance. The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective , only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 30 (Thirty) years extendable to five year periods of the leasehold of the leased land , the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property . The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment.

10-02 At the expiry of the Lease period, the **"LESSEE"** shall transfer the leased land and immovable properties on it to the " **LESSOR** "within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If **"the LESSEE** "wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 . (Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure

shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES, TREASURES AND ANTIQUES

14-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR	:	**Name :**	Daw Kyaing No.(Za/60), Ah Thaw Ka Street, Bayintnaung Brokers' Sale Centre, Yangon,) Myanmar
LESSEE :		**Name :**	Mr. Great Lucky Star Garment Manufacturing Company Limited

LESSOR **LESSEE**

Daw Kyaing
BR 013725

Mr.
Pp. No.M
Great Lucky Star Garment Manufacturing
Company Limited

WITNESSE
In the presence of :

(1)

Name ....
Designation...........................

(2)

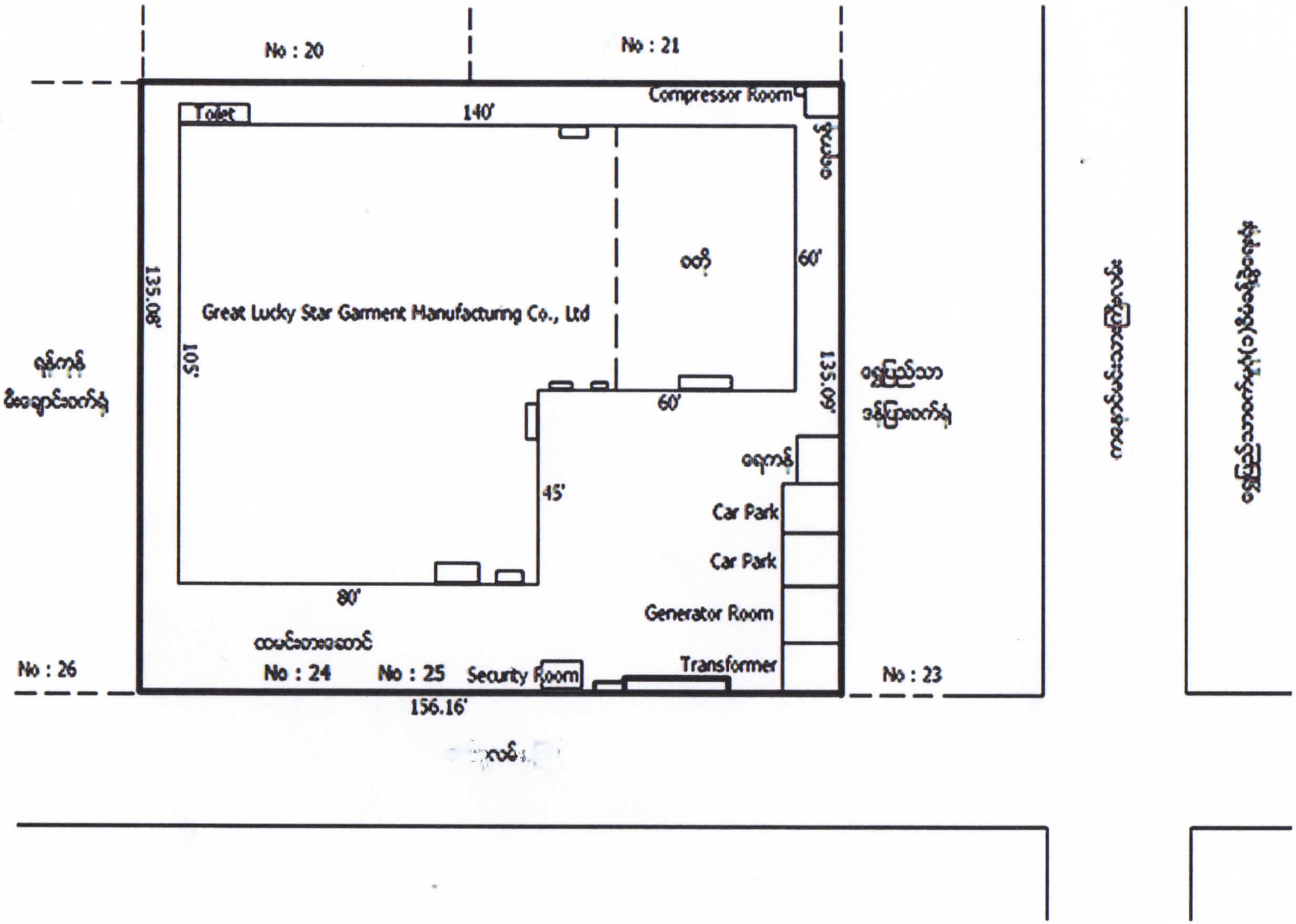
Name ....
Designation.........................

Building Photo (Front)



Building Photo (Back)





No : 20
No : 21
Compressor Room
Toilet
140'
စတိုး
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co., Ltd
135.08'
105'
60'
60'
135.09'
45'
80'
ရန်ကုန်
မီးချောင်းစက်ရုံ
ရွှေပြည်သာ
ဒန်ပြားစက်ရုံ
ရေကန်
Car Park
Car Park
Generator Room
Transformer
ထမင်းစားဆောင်
No : 26
No : 24
No : 25
Security Room
No : 23
156.16'

JOINT-VENTURE AGREEMENT (DRAFT)

BETWEEN

FULL REWARD LIMITED

AND

U KYIN SEIN @ LIM KAYAN SEIN

JOINT-VENTURE AGREEMENT

This Joint-Venture (JV)Agreement is made, entered into and delivered at Yangon on this ....Day of ------- , ----------- Two thousand and --------- .

BY AND BETWEEN

FULL REWARD LIMITED

AND

U KYIN SEIN @ LIM KAYAN SEIN

FULL REWARD LIMITED , situated at Flat/RM 1321, Leighton Centre, 77 Leighton Road, Causeway Bay, Hong Kong (hereinafter called and referred to as " **Foreign Partner** " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) represented for this purpose, by its Managing Director , Mr. Wu Chung Kong, holder of Chinese Passport No. KJ 0258392 of ONE PART,

AND

U Kyin Sein @ Lim kayan Sein, NRC No. 12/La Ma Ta (Naing) 030487, residing at No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar, as Myanmar shareholders(hereinafter referred to as "**Myanmar Partner** "which expression herein used shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) of the OTHER PART;

WITNESSETH AS FOLLOWS :

WHEREAS the "Foreign Partner " and "Myanmar Partner " are desirous of entering into this Joint-Venture Agreement for forming a Private Joint-Venture Company Limited by the name of **" GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING CO.,LTD "** under the Myanmar Companies Act and the share equity ratio as well as the profit sharing ratio between the "Foreign Partner " and "Myanmar Partner " are 70% and 30% accordingly;

WHEREAS both parties hereto desire to do the Gloves Manufacturing Business on the leasing Land, setting up a processing Factory on that land, produce gloves, and exporting those products to the market with CMP basis ;

WHEREAS "Foreign Partner " is desirous of bringing Machineries, Equipments, Technical knowhow and foreign currency as whereby promoting the foreign investment to enhance industrial development in Myanmar; and exporting those products to the market;

WHEREAS both parties hereto hereby agree to cooperate in business activities in accordance with the Laws of the Republic of the Union of Myanmar;

WHEREAS each party represents and warrants to the other that it is the legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing, and authority to enter into this agreement;

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS :

ARTICLE.1 SCOPE OF CONTRACT

1.1 To form a Joint-Venture **MANUFACTURING CO., LTD "** under the Myanmar Companies Act and the share equity ratio as well as the profit sharing ratio between the "Foreign Partner " and "Myanmar Partner " are 70% and 30% accordingly;

1.2 The registered office of the Company shall be in Yangon, Myanmar and the Company shall also have such other places of business as may be determined by the Board of Directors;

1.3 "Foreign Partner " shall arrange for bringing Machineries, Equipments, Technical knowhow and foreign currency so as to set up a processing plant and factory at Plot No.24 & 25, Myay Taing Quarter No.42, Industry Srteet, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Industrial Zone,Yangon,Myanmar; (Annexure.1)

1.4 "Myanmar Partner " shall arrange for setting up newly imported machineries and equipments so as to extend the production and also manage to do the existing production of gloves on that location of land ;

1.5 "Myanmar Partner" shall arrange for submitting the application in the same name as **" GREAT LUCKY STAR MANUFACTURING CO.,LTD "** and arrange as promoter for setting up a new JV company in Myanmar in the same land and Location;

1.6. "Myanmar Partner" shall assist in arranging multiple visas, stay permits and work permits with the relevant authorities to allow foreign personnel to enter, reside in and depart from Myanmar for purpose of business related to the operations of the Company;

1.7 "Foreign Partner " shall provide technical and management expertise and training to Myanmar citizen employees;

1.8 "Foreign Partner " shall guarantee that the incoming expatriates and their family members shall not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar;

ARTICLE.2 COMMENCEMENT OF BUSINESS

2.1 This agreement shall come into force from the date of signing it by the parties thereto.

ARTICLE.3 TERMINATION

This agreement shall terminate through the service of 90 (ninety)days' notice by each party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

3.1 An agreement reached in writing up by the parties hereto that effect;
3.2 Breach of the terms of this agreement by either party hereto, who fails to correct the default within 30 days from the date on which the notice thereof is served by the complaining party;
3.3 Bankruptcy or insolvency of either party;
3.4 substantial and continuous losses sustained by the business operations,
3.5 breach of any conditions of this Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and
3.6 force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,
3.7 Termination shall be effective, only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE 4 : FORCE MAJEURE

4.1 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

4.2 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE 5 : ASSIGNMENTS

5.1 Both Parties have the right to assign, or transfer its interest to any Company or individual, with the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE 6 :ARBITRATION

6.1 In the event of any dispute arising between the parties to this Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the "Foreign Partner" and the "Myanmar Partner" respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 (Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

6.2 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

6.3 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE 7.0 GOVERNING LAW & JURISDICTION

7.1 This Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE 8.0 : MINERAL RESOURCES, TREASURES AND ANTIQUES

8-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE 9.0 WARRANTY AND REPRESENTATION

9-1 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Agreement.

ARTICLE 10.0 : CONDITION PRECEDENT

10.1 This Agreement is conditional upon receipt of all necessary and requisite approvals for its performance and implementation of this Agreement from all relevant Government authorities in the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE 10.0 : RENEGOTIATION OF AGREEMENT

10.1 In the event that any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in the Agreement and that it warrants amendments to this Agreement, the parties hereto shall make necessary negotiations with a view to making such amendments.

10.2 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE 11.0 : LAW OF PERFORMANCE

11.1 Both parties shall carry out their obligations arising out of this Agreement according to the Laws, Rules, Regulations, Directives and Procedures of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE 12.0 : NOTICE

12.1 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence

ARTICLE 13.0 : LANGUAGE

13.1 This Agreement shall be written in English

ARTICLE 14.0 ACCOUNTS

14.1 The Company shall keep true and proper accounts of international standard, covering all receipts and payments and all income, expenditure of company's business activities

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

DIRECTOR	MANAGING DIRECTOR
FULL REWARD LIMITED Flat/RM 1321, Leighton Centre, 77 Leighton Road, Causeway Bay, Hong Kong	**U KYIN SEIN @ LIM KAYAN SEIN** No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township,Yangon, Myanmar

IN THE PRESENCE OF

1	**2**

FULL REWARD LIMITED
ROOM NO. 110-112, 1ST FLOOR HEWLETT CENTRE, NO.54 HOI YUEN ROAD
KWUN TONG, KOWLOON, HONG KONG
TEL: + 852-2304-7203 + 852-279-8277

MEMORANDUM OF AGREEMENT

BETWEEN

GREAT LUCKY STAR GATMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

AND

FULL REWARD LIMITED

This memorandum of Agreement (hereinafter called "MOA") is made between Great Lucky Star Garmnet Manufacturing Co.,Ltd. of Myanmar (herein after called " Party A") and Full Reward Limited (herein after called " Party B") on 15 December 2014, regarding the terms and conditions set out hereunder :

1. Both parties are desirous of co-operating in performing this MOA in good faith for mutually beneficial interests in accordance with the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar;
2. Party B agrees to supply raw materials to make garment products and pay CMP charges for readymade garments to Party "A".
3. Party A agrees to produce readymade garments and deliver in time.
4. It is also agreed that full payment of making charges should be sent to Myanmar Investment & Commercial Bank (or) Myanmar Foreign Trade Bank by way of Letter of Credit or advance Telex Transfer .
5. It is agreed to give written notice for 3 months in advance on termination of M.O.A.
6. The duration of M.O.A is valid for 2 years from 15 December 2014 to 14 December 2016 and extendable 2 years after two years. The contract will be followed after signing M.O.A.

Both parties sign and put seals on this MOA on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created.

Signed by Party A	**Signed by Party B**
U Kyin Sein (a) Lim Kayan Sein	**Mr. Wu Chung Kong**
Director	**Authorised Person**
Great Lucky Star Garment Manufacturing Co.,Ltd.	**Full Reward Limited**

No. 1932957
編號

公 司 註 冊 處
COMPANIES REGISTRY

CERTIFICATE OF INCORPORATION
公 司 註 冊 證 書

***

I hereby certify that
本 人 謹 此 證 明

FULL REWARD LIMITED
逸贊有限公司

is this day incorporated in Hong Kong under the Companies Ordinance
於 本 日 根 據 《 公 司 條 例 》(香 港 法 例 第 32 章)

(Chapter 32 of the Laws of Hong Kong) and that this company is limited.
在 香 港 註 冊 成 為 有 限 公 司 。

Issued on 6 July 2013 **.**
本 證 書 於 二 〇 一 三 年 七 月 六 日 發 出 。

Ms Ada L L CHUNG
Registrar of Companies
Hong Kong Special Administrative Region
香港特別行政區公司註冊處處長鍾麗玲

Note 註：
Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights or any other intellectual property rights in respect of the company name or any part thereof.
公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。

日期
Date: 08/05/2015

結餘證明書
CERTIFICATE OF BALANCE

戶口名稱
Account Name: Full Reward Limited

茲證明於營業時間結束時，
We hereby certify that at the close of business on 8 May 2015 ,

上述客戶在本行賬冊中之各項結餘如下：
the account balance(s) of the above customer(s) in our books was/ were as follows:

戶口類別 Account Type	戶口號碼 Account No.	結餘 (數字) Balance (In Figures) (Dr = 結欠 Debit)	(金額大寫) (Amount In Words)
USD Fixed Deposit	4732388450-0001	181,457.43	
HKD Current	7831935310	21,156.00	

Yours faithfully,
DBS Bank (Hong Kong) Limited

Authorized Signature
CHUNG Tai Fai, Richard
(AC308)

DBS Bank (Hong Kong) Limited
Institutional Banking Group
16th Floor, The Center
99 Queen's Road Central
Central, Hong Kong

星展銀行(香港)有限公司
企業及機構銀行
香港中環
皇后大道中 99 號
中環中心 16 樓

DBS BusinessCare
星展企業一線通：852.2290 8068
Facsimile : 852.2169 0350
www.dbs.com

AYA Bank
ဧရာဝတီဘဏ်
Your Trusted Partner

AYA
YGN (7) WD

TO 0031-2-24-01-000309-7
KYIN SEIN 12/LAMATA(N)030487

Dear Sir/Madam,

We hereby certify that the balance standing at the Credit of the account of KYIN SEIN 12/LAMATA(N)030487 A/C no. 0031-2-24-01-000309-7 with the AYEYARWADY BANK at the close of business on the 12/05/2015 was K : 75,254,500.60 (Seventy-Five Million Two Hundred Fifty-Four Thousand Five Hundred Kyat And Sixty Pya).

Yours faithfully,

(Manager)
ACCOUNTS DEPARTMENT

MANAGER
Ayeyarwady Bank Limited
YANGON (7) WA DAN

No.416, Corner of Maharbandoola Road
& Maharbandoola Garden Street,
Kyauktada Township,
Yangon, Myanmar.

T +951 370500
F +951 370501
E info@ayabank.com.mm
www. ayabank.com
www.facebook.com/ayabank

WORLD FINANCE BANKING AWARDS



備註 / OBSERVATIONS

1

KJ0258392

中華人民共和國香港特別行政區
HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

護照 / PASSPORT
類別 / TYPE: P
簽發國代碼 / CODE OF ISSUING STATE: CHN
護照號碼 / PASSPORT NO: KJ0258392

姓 / SURNAME
胡 / WU

名 / GIVEN NAMES
忠江 / CHUNG KONG

國籍 / NATIONALITY
CHINESE

性別 / SEX
M

出生日期 / DATE OF BIRTH
24 SEP 55

出生地點 / PLACE OF BIRTH
HONG KONG

簽發日期 / DATE OF ISSUE
18 SEP 12

有效期至 / DATE OF EXPIRY
18 SEP 22

簽發機關 / AUTHORITY
香港特別行政區入境事務處
IMMIGRATION DEPARTMENT, HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

HKPIC E633026(A)

P<CHNWU<<CHUNG<KONG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

KJ02583924CHN5509243M2209184<E633026A<<<<<08

3

23428068

Pemerhatian/Observation

23428068

Tandatangan Pembawa/Signature of Bearer

MALAYSIA



Pasport / Passport	Jenis / Type	Kod Negara / Country Code	No. Pasport / Passport No.
	P	MYS	A23428068

Nama / Name
WONG CHUN SIN

Warganegara / Nationality
MALAYSIA

Tarikh Lahir / Date of Birth
29 DEC 1963

Jantina / Sex
L - M

Tarikh dikeluarkan / Date of issue
18 NOV 2010

Pejabat Pengeluar / Issuing Office
SUBANG

No. Pengenalan / Identity No.
531229105357

Tempat Lahir / Place of Birth
SELANGOR

Tinggi / Height
170 cm

Tarikh Tamat / Date of Expiry
06 MAY 2016

P<MYSWONG<CHUN<SIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
A234280687MYS5312294M1605066531229105357<<94

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

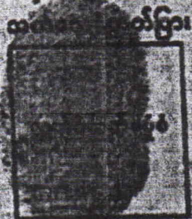


- အမှတ် [illegible]
- ရက်စွဲ [illegible]
- အမည် [illegible]
- ဖခင်အမည် [illegible]
- မွေးသက္ကရာဇ် [illegible]
- လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]
- အရပ် [illegible] ဆွေးရောင် [illegible]
- ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

[illegible]
ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်
အမည် [illegible]
ရာထူး [illegible]
[illegible]

အမှတ်စဉ် 1 595542

အသစ်ထုတ်ကတ်ပြားအမှတ် ....



- အလုပ်အကိုင် [illegible]
- နေရပ်လိပ်စာ [illegible]
- ထိုးမြဲလက်မှတ် [illegible]

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။
၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။
၃။ ဤကတ်မှတ်ကို အသက်( ) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ဖျက်ဆီးပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

000782

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဂရိတ် လပ်ကီး စတား
ဂါးမင့်(န်) မန်နျူဖက်ချားရင်း **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

GREAT LUCKY STAR
GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂရိတ် ဆေဗ်ကီး စတား
ဂါးမင့်(န်) မန်နျူဖက်ချားရင်း **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ **ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည်** ဂရိတ် ဆေဗ်ကီး စတား ဂါးမင့်(န်)မန်နျူဖက်ချားရင်း **ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။**

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၂,၀၀၀,၀၀၀/-(အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁- ၁၀၀/-(အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁ ဆ ် ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

(၁) အောက်ပါ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို မိမိတစ်ဦးတည်ဖြစ်စေ၊ မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

– စီအမ်ပီစနစ်ဖြင့် လက်အိတ်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း။

(၂) ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့်လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Full Reward Limited (Represented By) Mr. Wu Chung Kong Flat F.26/F, Block 3, Grand Horizon, Tsing Yi, N.T., Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese P.P. No. KJ 0258392	70%	
၂။	Mr. Wong Chun Sin Lot 29, Jalan Pengacara U 1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie, 40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia. (Businessman)	Malaysian P.P. No. A 33137157		
၃။	U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar. (Businessman)	Myanmar NRC No. 12/ La Ma Ta (Naing) 030487	30%	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၃၀) ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဂရိတ် လပ်ကီး စတား ဂါးမင့်(န်) မန်နျူဖက်ချားရင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်စေရမည်။မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့်မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသက်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် ထိ သာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သက်မှတ်မ ,တည်ငွေရင်းမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂,၀၀၀,၀၀၀ /– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီအထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သောပုဂ္ဂိုလ်များအားသက်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်းသို့မဟုတ်ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက် နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည် အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသောအခြားသက်သေခံအထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာ ကိုတင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့်အကြိမ်တိုင်း အတွက်ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်နေရာ နှင့် အချိန်တွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေ ရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခု အတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့ မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း တို့ ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကတစ်စုံတစ်ရာသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၂၀) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမ ဒါရိုက်တာများသည်–
(၁) Mr. Wu Chung Kong
(၂) Mr. Wong Chun Sin
(၃) U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက်သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ခြယ်ခြင်း ကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေးခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၄င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Full Reward Limited (Represented By) Mr. Wu Chung Kong Flat F.26/F, Block 3, Grand Horizon, Tsing Yi, N.T., Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese P.P. No. KJ 0258392	70%	
၂။	Mr. Wong Chun Sin Lot 29, Jalan Pengacara U 1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie, 40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia. (Businessman)	Malaysian P.P. No. A 33137157		
၃။	U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar. (Businessman)	Myanmar NRC No. 12/ La Ma Ta (Naing) 030487	30%	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၃၀) ရက် ။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

❖❖❖❖❖❖❖❖

I. The name of the Company is " **GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED**".

II.. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is US $ 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of US $ 100/- (US Dollar One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduced or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

(1) To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc; of the following commodities permitted by the Government, either solely on its own or in joint - venture with any local or foreign partners.

- Manufacturing of gloves by CMP Basic.

(2) To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

(3) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO: *Provided that the Company shall not exercises any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save on so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Full Reward Limited (Represented By) Mr. Wu Chung Kong Flat F.26/F, Block 3, Grand Horizon, Tsing Yi, N.T., Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese P.P. No. KJ 0258392	70%	
2	Mr. Wong Chun Sin Lot 29, Jalan Pengacara U 1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie, 40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia. (Businessman)	Malaysian P.P. No. A 33137157		
3	U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar. (Businessman)	Myanmar NRC No. 12/ La Ma Ta (Naing) 030487	30%	

Yangon : : Dated 30 Day of December , 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

GREAT LUCKY STAR GARMENT MANUFACTURING COMPANY LIMITED

❖❖❖❖❖❖❖

1. The regulations contained in Table "A" in the First Scehdule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) *The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty .*

   (b) *Any ivitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is US $ 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of US $ 100/- (US Dollar One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destoyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a decreased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (20).

   The First Directors shall be:-

   1. Mr.Wu Chung Kong
   2. Mr.Wong Chun Sin
   3. U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absoulte and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorm. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two, number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Full Reward Limited (Represented By) Mr. Wu Chung Kong Flat F.26/F, Block 3, Grand Horizon, Tsing Yi, N.T., Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese P.P. No. KJ 0258392	70%	
2	Mr. Wong Chun Sin Lot 29, Jalan Pengacara U 1/48, Temasya Industrial Park, Glenmarie, 40150 Shah Alam, Selangor, Malaysia. (Businessman)	Malaysian P.P. No. A 33137157		
3	U Kyin Sein @ Lim Kayan Sein No.5-A/B, Winkabar Street, Bo Cho Ward, Bahan Township, Yangon, Myanmar. (Businessman)	Myanmar NRC No. 12/ La Ma Ta (Naing) 030487	30%	

Yangon : : Dated 30 Day of December , 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT